ПРОТОКОЛ № 01-28-04/ЛО/23
заседания Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 28 апреля 2023 года.

Место проведения заседания: Ленинградская область, Гатчинский р-н, город Гатчина, улица Изотова, дом 10А, помещение 7.

Открытие заседания: 09 ч. 10 мин.

Заседание закрыто: 09 ч. 25 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. О приеме новых членов в Ассоциацию «Строительный комплекс Ленинградской области».
2. О предоставлении займа члену Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»

Заседание Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее – «Ассоциация») открыл Заместитель Председателя Совета Ассоциации – Разгуляев Юрий Валентинович (далее – «Председательствующий на заседании»).

Председательствующий на заседании напомнил собравшимся, что в случае отсутствия Председателя Совета Ассоциации на заседании председательствует один из Заместителей Председателя Совета.

Председательствующий на заседании довел до сведения собравшихся, что данное заседание Совета Ассоциации созвано по инициативе Председателя Совета Ассоциации.

Далее Председательствующий на заседании предоставил слово Секретарю заседания Совета Ассоциации, который сообщил, что на заседании Совета Ассоциации присутствовали следующие члены Совета Ассоциации:

1. Разгуляев Юрий Валентинович;
2. Кокшаров Владимир Васильевич;
3. Мороз Антон Михайлович;
4. Кириенко Алексей Георгиевич.

В соответствии с частью 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», частью 1 статьи 181.2. Гражданского кодекса РФ и решением Совета Ассоциации от 2 июля 2021 года (протокол № 01-02-07/ЛО/21) следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи, в том числе с помощью мобильных средств связи: Мороз Антон Михайлович, Кокшаров Владимир Васильевич.

Также на заседании Совета Ассоциации присутствует Директор Ассоциации Чмырёв Владимир Анатольевич, который согласно п. 4.5. Положения о Совете Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» является Секретарем заседания Совета Ассоциации и осуществляет подсчет голосов.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

На основании изложенного и в соответствии с п. 9.7. Устава Ассоциации кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

СЛУШАЛИ:

1. О приеме новых членов в Ассоциацию «Строительный комплекс Ленинградской области».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11», ИНН 7811763052,

а также сообщил о результатах проверки кандидата в члены Ассоциации на соответствие

требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11»**, ИНН 7811763052 с правом осуществлять по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11»**, ИНН 7811763052.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11», ИНН 7811763052 в члены Ассоциации **Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11»**, ИНН 7811763052 надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей (Третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3) В соответствии с частью 12 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ настоящее решение о приеме **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М11»**, ИНН 7811763052 в члены Ассоциации, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд Ассоциации, а также вступительного взноса в Ассоциацию.

СЛУШАЛИ:

2. О предоставлении займа члену Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о получении Ассоциацией заявки о выдаче займа члену Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Орион плюс» ИНН 4703037072 в сумме 18 000 000 руб. в целях, указанных в подпункте «б» пункта 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 от 27.06.2020 № 938.

Исполнение заёмщиком своих обязательств по договору займа будет обеспечиваться поручительством генерального директора Вихарева Алексея Евгеньевича.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Орион плюс» ИНН 4703037072 соответствует требованиям, установленным в Положении об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённом Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938, и в Положении о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Срок возврата суммы займа – до 2 августа 2023 г.

В связи с вышесказанным выступающий предложил:

1. предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Орион плюс» ИНН 4703037072 заём на вышеуказанных условиях;

2. поручить Директору Ассоциации обеспечить заключение договора займа и договора поручительства.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - Единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная компания

«Орион плюс» ИНН 4703037072 заём на следующих условиях:

1.1. Сумма займа: 18 000 000 руб.;

1.2. Цель займа: заём предоставляется в целях, указанных в подпункте «б» пункта 4 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 от 27.06.2020 № 938..

1.3. Срок возврата суммы займа: до 2 августа 2023 года.

1.4. Исполнение заёмщиком своих обязательств по договору займа будет обеспечиваться поручительством генерального директора Вихарева Алексея Евгеньевича.

2. Поручить Директору Ассоциации обеспечить заключение договора займа и договора поручительства.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации _____/ Разгуляев Ю.В.

Секретарь Совета Ассоциации _____/ Чмырёв В.А