



ВЛАДИМИР ЧМЫРЁВ: «ЗА ПЛЕЧАМИ ЛЕНИНГРАДСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ — МИЛЛИОНЫ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ, КОМФОРТНЫЕ КВАРТАЛЫ, РАЙОНЫ И ГОРОДА»

В этом году Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» отмечает пятилетие своего образования. За этот небольшой срок организации удалось стать ведущей СРО в Северо-Западном регионе. Редакция поздравила директора Ассоциации Владимира Чмырёва с этой датой и попросила ответить на несколько вопросов о состоянии строительной отрасли в Ленобласти.

— Владимир Анатольевич, как вы оцениваете роль саморегулируемых организаций в современной строительной отрасли?

— Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) сегодня работает практически на передовой фронта в борьбе с последствиями санкционного давления на экономику нашей страны. Закрепившись в своих прочных экспертных позициях еще в период пандемии, НОСТРОЙ продолжает активную деятельность по формированию предложений строительного сообщества, которые сейчас проходят этап поддержки и донастройки на федеральном уровне. Среди них самыми значимыми для отрасли мерами можно назвать совершенствование механизма комплексного развития территорий, в том числе в секторе ИЖС, усиление роли СРО, сокращение контрольно-надзорных функций и пре-

доставление преференций членам СРО, имеющим опыт и высокую оценку деловой репутации, а также создание и разработку на государственном уровне политики подготовки кадров как по инженерным, так и по рабочим специальностям.

— Спектр задач действительно огромен. Как справляются региональные СРО, работая со строителями на местах?

— Пристальное и первоочередное внимание уделяем тем вопросам, которые мешают развиваться отрасли в устойчивом и позитивном режиме. Наиболее острые проблемы у наших строителей возникли в вопросах ценообразования строительных контрактов. Наша ассоциация еще в марте этого года вышла с инициативой совместной проработки всех спорных моментов в вопросе ценообразования и накопления успешной практики путем трехстороннего соглашения с Комитетом по строительству правительства Ленинградской области и Союзом строительных организаций Ленинградской области (ЛенОблСоюзСтрой). При непосредственном участии СРО продолжается формирование в Ленобласти сметных цен строительных ресурсов и расчета индексов изменения сметной стоимости строительства в системе ФГИС ЦС. Крупнейшим направлением деятельности нашей ассоциации является поддержка и проведение конкурсов профессионального мастерства «Строймастер», организатором которого является Национальное объединение строителей. Вот уже несколько лет это движение крепнет и растет во всех округах страны, открывая профессиональные горизонты новым именам среди специалистов стройки —

штукатуров, каменщиков, сварщиков, сметчиков, инженеров по организации строительства и охране труда. В этом году Ассоциацией было проведено два тура конкурса: региональный, где в рамках Ленобласти определились лучшие мастера по строительным специальностям, и окружной по СЗФО, где был определен лучший штукатур Северо-Запада, который будет представлять наш регион на федеральном уровне. Отрадно осознавать, что практически во всех турах строители Ленинградской области подтвердили свое мастерство высокими результатами в виде побед и призовых мест.

— Какими еще наиболее яркими событиями отмечен для вас год пятилетия Ассоциации?

— В этом году исполнилось десять лет нашему очень важному благотворительному проекту — Ольгинской детской деревне, в рамках которого многодетные семьи с приемными детьми получают дома в бессрочное и безвозмездное пользование. Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» поддерживает проект с момента своего основания. В День семьи, любви и верности мы организовали доставку каждой семье наборов рыбных деликатесов, полезные свойства которых так необходимы детям, передали в дар деревне две бензопилы и две тачки для работ по наружному благоустройству улиц и придомовых участков.

Большой честью и признанием значимости нашей ассоциации со стороны правительства Ленинградской области стало мое участие в работе комиссии по рассмотрению ходатайств и материалов о присвоении почетного звания «Почетный

строитель Ленинградской области». Создание комиссии инициировано в марте соответствующим постановлением губернатора Ленинградской области Александра Дрозденко. Звание «Почетный строитель Ленинградской области» ежегодно будет присваиваться не более чем трем работникам отрасли, имеющим особые заслуги и проработавшим в ней не менее 25 лет (из них не менее 20 лет на территории области).

— Во второе воскресенье августа российские строители будут отмечать свой профессиональный праздник. Есть ли у вас какие-то пожелания коллегам в Ленинградской области?

— Стройка вносит большой вклад в копилку экономических достижений нашего региона. Ленинградская область уверенно входит в число лидеров по объемам вводимого жилья, у нас идет большое промышленное строительство, реализуется масштабная программа возведения новых и реконструкции имеющихся объектов образования, здравоохранения, культуры и спорта.

За миллионами квадратных метров новостроек, десятками новых производств, а также детских садов, школ, ФАПов и спорткомплексов стоит огромный труд работников строительной отрасли — архитекторов, проектировщиков, прорабов и рядовых строителей. Всем им мы говорим сегодня спасибо за неравнодушное отношение к будущему Ленинградской области и постоянное стремление к совершенству в избранном деле.

Желаю всем труженикам строительной отрасли новых достижений, счастья, добра и благополучия!