

Владимир Чмырёв: «Главное – любить строительство»

Лев Касов / Заслуженный ветеран строительной отрасли, директор Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» Владимир Чмырёв 1 мая отмечает 75-летие. О том, как состояться в профессии, он рассказал «Строительному Еженедельнику». ➔

– Владимир Анатольевич, Вы – известный специалист, много лет работавший в строительной отрасли, завоевавший уважение коллег и партнеров. На Ваш взгляд, какими качествами надо обладать человеку, чтобы состояться в строительстве как профессионалу?

– За свою многолетнюю работу в отрасли – а это несколько десятилетий, причем в разных условиях, с разной спецификой и конкретикой деятельности – я убедился, что для того, чтобы стать высококлассным профессионалом, необходимо, прежде всего, любить строительство. Причем любить не абстрактно и отвлеченно, а деятельно и совершенно конкретно. И в первую очередь это означает – знать отрасль.

Я убежден, что для того, чтобы не просто работать в строительстве, но и понимать его, необходима живая практика работы на объекте. Нужно знание всего, что происходит на стройплощадке, умение самостоятельно адекватно оценить возникающие проблемы и грамотно и оперативно на них реагировать.

Из основного принципа напрямую проистекает следствие: профессиональный строитель никогда не пре-

кращает учиться, повышать свою квалификацию. Особенно важно это в современном мире, когда каждый день появляются новые технологии и стройматериалы. Для эффективной работы их необходимо знать и уметь ими пользоваться.

– С системой профессионального образования сейчас ситуация не самая лучшая...

– Совершенно верно! И в этом – одна из причин того, что качество работ иногда оставляет желать лучшего. Ведь качество при строительстве зависит не только от того, какое проектное решение выбрано, но и от того, как оно реализовано на стройплощадке (потому и важно, чтобы руководство понимало, что на ней делается!). Но в последние годы сложилась пагубная практика привлечения к работе гастарбайтеров с самым низким уровнем квалификации.

Отсюда проистекает важнейшая практическая задача, которая стоит перед строительным комплексом: подготовка строительных кадров. Раньше в городе было около тридцати профессионально-технических училищ, готовивших рабочих строительных специальностей. Сей-

час осталось всего три. И молодежь, особенно несколько лет назад, совсем не рвалась туда учиться.

Впрочем, в последнее время произошли некоторые сдвиги к лучшему. С одной стороны, оплата труда квалифицированных рабочих сейчас достигла вполне достойных размеров, интерес к ним вырос. С другой – немало усилий предпринимает строительное сообщество. Это и профориентация в старших классах школ, и проведение конкурсов строймастерства, которые привлекают внимание к строительным профессиям и повышают их престижность.

– Чего бы Вы хотели пожелать молодым людям, которые решили связать жизнь со стройкой?

– Строитель – это прекрасная, созидательная профессия, которая востребована в любые времена. Сложно передать чувство, которое охватывает при взгляде на объект, в возведении которого принимал участие. Но надо помнить, что это еще тяжелый труд, требующий постоянных усилий, серьезной самоотдачи, работы по повышению квалификации. Если вы готовы к этому – добро пожаловать в строительную отрасль!



➔ справка

Чмырёв Владимир Анатольевич родился 1 мая 1943 года. Генерал-лейтенант в отставке, к. и. н., доцент, заслуженный работник высшей школы. В 1967 году окончил Камышинское военное инженерно-техническое училище, в 1977 году – Ленинградское высшее военное инженерное строительное училище. В 1977–1987 гг. служил в командно-инженерных должностях в Военно-морском строительном управлении «Северовоенморстроя» Северного Флота; в 1987–2002 гг. – на руководящих постах в военных строительных вузах.

В 2009 году занял пост президента Ассоциации СРО «Балтийский строительный комплекс».

В 2017 году возглавил СРО «Строительный комплекс Ленинградской области», которая была создана по инициативе крупнейших застройщиков 47-го региона.

новости «Союзпестрой»

➔ О льготном кредитовании строительного бизнеса

6 марта «Союзпестрой» провел круглый стол «Льготное кредитование малого и среднего строительного бизнеса» в рамках подготовки к XVIII практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области».

Участники круглого стола обсудили основные положения Постановления Правительства РФ № 1706 от 30.12.2017 о субсидировании кредитным организациям недополученных ими доходов по кредитам, выданным малым и средним компаниям. Также были представлены требования к заемщикам со стороны банков, раскрыт механизм получения льготных кредитов.

➔ Заседание Общественного совета при КРТИ

12 марта под председательством вице-президента, директора «Союзпестрой» Л. М. Каплана состоялась заседание Общественного совета при Комитете по развитию транспортной инфраструктуры. Обсуждались вопросы строительства внеуличных пешеходных переходов в городе, получение Невой статуса «достопримечательного места» под охраной ЮНЕСКО и грядущие в связи с этим ограничения, а также рассмотрена инновационная технология устройства моментальных свайных фундаментов для установки объектов городской дорожной инфраструктуры.

➔ На контроле у губернатора

13 марта в Смольном состоялось очередное заседание Общественного совета по малому предпринимательству при губернаторе Санкт-Петербурга. В рамках обсуждения вопроса, связанного с совершенствованием

транспортных вопросов города, Л. М. Каплан доложил о прошедшем накануне заседании Общественного совета при КРТИ и рассмотренных на нем проблемах. Губернатор отметил крайнюю важность поднятых вопросов и запросил итоговый документ заседания. После ознакомления с документом Г. С. Полтавченко вынес вопросы на оперативное рассмотрение и взял их под личный контроль.

➔ О создании Единой системы компаний строительного комплекса

21 марта «Союзпестрой» провел круглый стол «Создание Единой системы компаний строительного комплекса Санкт-Петербурга». Был представлен проект интернет-портала, аккумулирующего сведения о предприятиях и организациях строительного комплекса Северной столицы.

➔ Совещание по вопросу создания МОБ СК

22 марта состоялось совещание «Союзпестрой» и Института Рациональных Технологий (ИРТ), посвященное созданию межотраслевого баланса строительного комплекса Санкт-Петербурга. Участники обсудили проблемы, цели и задачи межотраслевого баланса строительства и необходимых для него ресурсов, его роль и место в региональном межотраслевом балансе.

➔ Развитие строительного комплекса

29 марта Л. М. Каплан выступил на конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области» с докладом о создании перечня компаний, работающих в строительном комплексе города.

«Единая система компаний строительного комплекса должна стать уникальной информационно-справочной базой, в которой собраны сведения о количестве и, главное, о качестве компаний, реально действующих на строительном рынке города. При условии постоянной актуализации она позволит руководству строительного комплекса города (в том числе Комитету по строительству) оценить в комплексе ту систему, которой они призваны руководить, а компаниям даст полноценную базу для оперативного поиска контрагентов», – подчеркнул эксперт.

➔ Заседание рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства»

12 апреля в Смольном состоялось заседание рабочей группы «Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства» Штаба по улучшению условий ведения условий бизнеса в Санкт-Петербурге. Заместитель директора «Союзпестрой» И. Г. Толдова выступила с докладом о целях, задачах и этапах разработки предложенного ранее на обсуждение Л. М. Капланом перечня компаний строительного комплекса, раскрывающих на добровольной основе сведения о своей деятельности.

➔ Коллективный стенд на «ИнтерСтройЭкспо-2018»

17–19 апреля на Международной строительной выставке «ИнтерСтройЭкспо-2018» «Союзпестрой» был организован коллективный стенд. На нем около 50 компаний разместили свои рекламные материалы, а также образцы выпускаемой продукции. Участие в коллективном стенде для членов Союза было традиционно бесплатным.

➔ Съезд строителей Северо-Запада

17 апреля Л. М. Каплан выступил с докладом на VI Съезде строителей Северо-Запада. Эксперт рассказал об опыте проектного кредитования на примере Нидерландов и Великобритании, поделился опасениями о проблемах, которые могут возникнуть при переходе от долевого строительства к проектному финансированию и призвал участников внимательно отнестись к новым задачам.

➔ Диалог бизнеса и власти

17 апреля на лидер-сессии «Диалог бизнеса и власти в условиях цифровизации строительства» в ответ на обращение вице-губернатора Санкт-Петербурга А. Н. Говорунова, призвавшего бизнес-сообщество города активно участвовать в развитии и дополнении Единой системы строительного комплекса, Л. М. Каплан предложил дополнить ее разделом, содержащим перечень компаний строительного комплекса, раскрывающих на добровольной основе сведения о своей деятельности. В этот перечень, по мнению эксперта, должны войти подрядные строительные компании, ищущие, проектировщики, а также производители и поставщики стройматериалов и конструкций. Такой перечень послужит информационной базой для руководителей стройкомплекса города, позволит оценить количество и качества работающих на рынке компаний, а также послужит источником статистической информации для разрабатываемого межотраслевого баланса строительного комплекса.

