

Утверждено решением Общего собрания членов
Ассоциации «Строительный комплекс
Ленинградской области»
(Протокол № 6-19-2017 от 19 июня 2017 г.)

ПОЛОЖЕНИЕ
о Директоре Ассоциации
«Строительный комплекс Ленинградской области»

Ленинградская область, г. Гатчина
2017

1. Единоличным исполнительным органом Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее - Ассоциация) является Директор Ассоциации. Настоящее Положение определяет компетенцию Директора Ассоциации и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации.

2. К компетенции Директора относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены настоящим Положением, если иное не установлено федеральным законом.

3. В процессе руководства текущей деятельностью Ассоциации Директор:

3.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с её программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

3.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

3.3. представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

3.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

3.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

3.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников Ассоциации, а также положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

3.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников, Ассоциации, соответствующие требованиям законодательства;

3.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации, соблюдение Ассоциацией требований действующего законодательства;

3.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

3.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

4. Директор Ассоциации без доверенности действует от имени Ассоциации, в том числе представляет ее интересы, совершает сделки от имени Ассоциации, по согласованию с Президентом утверждает штат, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Ассоциации.

5. До приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации Директор избирается Общим собранием. После приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации вопрос об избрании Директора относится к компетенции Совета Ассоциации.

6. Директором Ассоциации может быть лицо, обладающее необходимыми профессиональными качествами и опытом.

7. Лицо, избираемое на должность Директора Ассоциации, должно отвечать следующим требованиям:

- иметь высшее образование;
- опыт работы на руководящих должностях не менее 5 (пяти) лет.

8. Договор, заключаемый с Директором Ассоциации, от имени Ассоциации подписывается Президентом Ассоциации.

9. Директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

10. Директор не вправе:

10.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Ассоциации, их дочерние и зависимые общества;

10.2. заключать с членами Ассоциации, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

10.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации;

10.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Ассоциации, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

10.5. являться членом органов управления членов Ассоциации, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

11. Директор Ассоциации при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Ассоциации, осуществлять свои права и исполнять обязанности в отношении Ассоциации добросовестно и разумно.