

«СК ЛО» – НАДЕЖНАЯ СРО ДЛЯ СТРОИТЕЛЕЙ С ОБЛАСТНОЙ ПРОПИСКОЙ



В преддверии Дня строителя мы побеседовали с директором самой молодой саморегулируемой организации в Ленинградской области – Ассоциации СРО «Строительный комплекс Ленинградской области» Владимиром Чмыревым.

– Владимир Анатольевич, чем вызвана необходимость создания еще одной СРО в Ленобласти?

– С 1 июля этого года для строительных организаций введен региональный принцип работы. Теперь застройщики, техзаказчики и подрядчики обязаны состоять в СРО только по месту своей регистрации.

Ленобласть – один из лидеров по жилищному строительству среди российских регионов, здесь трудится довольно много застройщиков с «областной пропиской». Ко мне обратились руководители строительных организаций с просьбой создать надежную структуру, которая бы объединяла областных строителей для защиты их прав и интересов. Так 20 июня текущего года Ассоциация была включена в государственный реестр СРО.

– Кто из известных застройщиков вошел в Ассоциацию?

– В качестве своей саморегулируемой организации нас выбрали такие известные на строительном рынке компании, как ООО «Киришский ДСК», ГК «КВС», ООО «ЦДС», ЗАО «Унисто», ООО «Петросталь», ООО «Кудрово-Град». Также в Ассоциацию вошли крупные предприятия – ОАО «Лужский абразивный завод», ОАО «Сланцевский цементный завод «Цесла», ЗАО «КСУ «Центроспецстрой» и другие.

– Что отличает новую СРО от остальных?

– Ассоциация в полном объеме соответствует требованиям нового законодательства. Сегодня это единственная в 47-м регионе строительная СРО с полностью сформированным компфондом, что является гарантией ее надежности и стабильности. Это позволяет компаниям законно осуществлять свою деятельность, заключать договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Также наша Ассоциация является оператором Национального реестра специалистов, что дает преимущество членам при подаче документов в данный реестр.

– Как организовано взаимодействие с членами Ассоциации?

– Мы предоставляем нашим членам юридическую и информационную поддержку, за каждой организацией закреплен персональный куратор. Для представления интересов строительных компаний мы приняли решение поддержать проведение конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» и стать ее соорганизаторами. В рамках конференции первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, представители СРО строительного комплекса и застройщики обсудят наиболее острые вопросы отрасли.

– Что Вы пожелаете коллегам накануне профессионального праздника?

– Интересных проектов, надежных партнеров и покорения новых профессиональных высот!