

## ПРОТОКОЛ № 01-03-04/ЛО/24

заседания Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»  
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 03 апреля 2024 года.

Место проведения заседания: Ленинградская область, Гатчинский р-н, город Гатчина, улица Изотова, дом 10А, помещение 7.

Открытие заседания: 10 ч. 15 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 30 мин.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об оплате дополнительного имущественного взноса членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».
2. О приеме новых членов в Ассоциацию «Строительный комплекс Ленинградской области».
3. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».
4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».
5. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области», о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Заседание Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее – «Ассоциация») открыл Председатель Совета Ассоциации – Загускин Никита Николаевич (далее – «Председательствующий на заседании»).

Председательствующий на заседании довел до сведения собравшихся, что данное заседание Совета Ассоциации созвано по инициативе Председателя Совета Ассоциации.

Председательствующий на заседании сообщил, что в связи с невозможностью присутствия на заседании Директора Ассоциации Чмырёва Владимира Анатольевича предлагается возложить обязанности секретаря Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании на Разгуляева Юрия Валентиновича, который будет осуществлять подсчет голосов, а также уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании.

Возражений не последовало. Вопрос поставили на голосование.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Возложить обязанности секретаря Совета Ассоциации на сегодняшнем заседании на Разгуляева Юрия Валентиновича, который будет осуществлять подсчет голосов, а также уполномочить его на ведение протокола заседания Совета Ассоциации.

Далее Председательствующий на заседании предоставил слово Секретарю заседания Совета Ассоциации, который сообщил, что на заседании Совета Ассоциации присутствовали следующие члены Совета Ассоциации:

1. Загускин Никита Николаевич;
2. Разгуляев Юрий Валентинович;
3. Кокшаров Владимир Васильевич;
4. Мороз Антон Михайлович;
5. Кириенко Алексей Георгиевич.

На основании части 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференц-связи: Мороз Антон Михайлович,

Кокшаров Владимир Васильевич, Загускин Никита Николаевич.

Также на заседании Совета Ассоциации присутствует Разгуляев Юрий Валентинович, который является Секретарем заседания Совета Ассоциации и осуществляет подсчет голосов.

Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня и подводит итоги голосования.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **1. Об оплате дополнительного имущественного взноса членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил, что в соответствии с п.8.6. Положения о членстве в Ассоциации установлен дополнительный имущественный взнос, уплачиваемый в случае нарушения требований внутренних документов Ассоциации, повлекшего необходимость дополнительного взаимодействия с членом Ассоциации, дополнительной обработки Ассоциацией информации, связанной с членством в Ассоциации. Перечень членов Ассоциации, обязанных уплатить указанный дополнительный имущественный взнос, утверждается решением Совета Ассоциации.

Выступающий сообщил, что следующие члены Ассоциации нарушили требования внутренних документов Ассоциации, а именно не уплатили своевременно ежегодный членский взнос в Ассоциацию, предусмотренный п.8.3. Положения о членстве в Ассоциации, что повлекло необходимость дополнительного взаимодействия с членом Ассоциации, дополнительной обработки Ассоциацией информации, связанной с членством в Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МегаТек», ИНН 7811533884;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ ТРАНС СЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», ИНН 4703088172;
3. Акционерное общество «Консул», ИНН 4703181037;

В связи с изложенным выступающий предложил утвердить перечень вышеуказанных членов Ассоциации, обязанных уплатить дополнительный имущественный взнос в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, предусмотренный п.8.6. Положения о членстве в Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить перечень членов Ассоциации, обязанных уплатить дополнительный имущественный взнос в размере 10 000 (десять тысяч) рублей, предусмотренный п.8.6. Положения о членстве в Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «МегаТек», ИНН 7811533884;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦ ТРАНС СЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», ИНН 4703088172;
3. Акционерное общество «Консул», ИНН 4703181037;

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **2. О приеме новых членов в Ассоциацию «Строительный комплекс Ленинградской области».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации от:

Общества с ограниченной ответственностью «Мирролла», ИНН 7802484165,

а также сообщил о результатах проверки кандидата в члены Ассоциации на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о принятии в члены Общества с ограниченной ответственностью «Мирролла», ИНН 7802484165 с правом осуществлять по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объекты, кроме объектов использования атомной энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** 1) Принять в члены Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью «Мирролла», ИНН 7802484165.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме Общества с ограниченной ответственностью «Мирролла», ИНН 7802484165 в члены Ассоциации **Обществу с ограниченной ответственностью «Мирролла», ИНН 7802484165** надлежит внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**СЛУШАЛИ:**

**3. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».**

По данному вопросу выступил Кириенко Алексей Георгиевич, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1», ИНН 4705080620.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1»,** ИНН 4705080620.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1»,** ИНН 4705080620, после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 1 000 000 (Один миллион) рублей (Третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

**СЛУШАЛИ:**

**4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1», ИНН 4705080620.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1», ИНН 4705080620.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик Ленинградской области 1», ИНН 4705080620,** после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 000 000 (Два миллиона) рублей (Третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

#### **СЛУШАЛИ**

**5. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области», о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.**

По данному вопросу выступил Кириенко Алексей Георгиевич, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СК ЛО», от следующего члена Ассоциации:

Акционерное общество «Энергосервис Северо-Запада», ИНН 4705052380.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести в реестр членов Ассоциации «СК ЛО» сведения о наличии у него права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации:

О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СК ЛО» в отношении члена Ассоциации Акционерного общества «Энергосервис Северо-Запада», ИНН 4705052380.

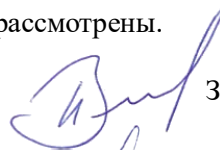
**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «СК ЛО» в отношении члена Ассоциации **Акционерного общества «Энергосервис Северо-Запада», ИНН 4705052380,** о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять

строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации



Загускин Н.Н.

Секретарь Совета Ассоциации



Разгуляев Ю.В.