

ПРОТОКОЛ № 01-10-07/ЛО/25
заседания Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 10 июля 2025 года.

Место проведения заседания: Ленинградская область, м.о. Гатчинский, город Гатчина, улица Хохлова, дом 14, офис 14.

Открытие заседания: 10 ч. 05 мин.

Заседание закрыто: 10 ч. 25 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об избрании представителей для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга).

2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

3. Об исключении юридического лица из состава членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» в связи с несоответствием требованию, предусмотренному частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заседание Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее – Ассоциация) открыл Заместитель Председателя Совета Ассоциации – Разгуляев Юрий Валентинович (далее – Председательствующий на заседании).

Председательствующий на заседании напомнил собравшимся, что в случае отсутствия Председателя Совета Ассоциации на заседании председательствует один из Заместителей Председателя Совета.

Также на заседании Совета Ассоциации присутствует Директор Ассоциации Чмырёв Владимир Анатольевич, который является Секретарем заседания Совета Ассоциации. Секретарь Совета Ассоциации проводит подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня, подводит итоги голосования и ведет протокол заседания Совета Ассоциации.

Далее Председательствующий на заседании предоставил слово Секретарю заседания Совета Ассоциации, который сообщил, что на заседании Совета Ассоциации присутствовали следующие члены Совета Ассоциации:

1. Разгуляев Юрий Валентинович;
2. Кокшаров Владимир Васильевич;
3. Серов Владимир Александрович;
4. Кириенко Алексей Георгиевич.

На основании части 9 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 N 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» следующие члены Совета Ассоциации участвуют в заседании дистанционно путем использования систем видеоконференцсвязи: Кокшаров Владимир Васильевич.

Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

СЛУШАЛИ:

1. Об избрании представителей для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербурга).

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих, что в адрес Ассоциации поступило письмо (исх. № 1-113/25-СЗФО от 02.07.2025) из Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее Ассоциация «Национальное объединение строителей») о том, что **14 августа 2025 года** состоится Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей»,

зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (далее – Окружная конференция) в городе Пскове, ул. Алмазная, 10А («Скандинавия холл»).

Выступающий сообщил о необходимости избрать представителя для участия в Окружной конференции и предложил:

1) Избрать следующего представителя от Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»:

- Председателя Совета Ассоциации - Мороза Антона Михайловича.

2) Наделить правом решающего голоса для голосования по вопросам повестки дня Окружной конференции - Мороза Антона Михайловича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

1) Избрать следующего представителя от Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»:

- Председателя Совета Ассоциации - Мороза Антона Михайловича.

2) Наделить правом решающего голоса для голосования по вопросам повестки дня Окружной Конференции - Мороза Антона Михайловича.

СЛУШАЛИ:

2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОСТРОЙГРАД», ИНН 7801517202.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Приступили к рассмотрению вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОСТРОЙГРАД», ИНН 7801517202.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «ПЕТРОСТРОЙГРАД», ИНН 7801517202,** после внесения членом саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

СЛУШАЛИ:

3. Об исключении юридического лица из состава членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» в связи с несоответствием требованию, предусмотренному частью 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который напомнил собравшимся, что в соответствии с пунктом 8.3.5. Положения о членстве в Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» установление факта регистрации члена Ассоциации в субъекте Российской Федерации, отличном от места регистрации Ассоциации, является основанием для принятия решения об исключении из членов Ассоциации такого индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Выступающий сообщил, что следующий член Ассоциации:

Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНКЕР», ИНН 4706040161

зарегистрирован в ином субъекте Российской Федерации, а именно: 197374, г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ № 65, ул. Яхтенная, д. 1, к. 1, литера А, кв. 247.

В связи с вышесказанным выступающий предложил рассмотреть вопрос об исключении вышеуказанного члена Ассоциации из состава членов Ассоциации по основанию, указанному в пункте 8.3.5. Положения о членстве в Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

Возражений не последовало. Вопрос об исключении из состава членов Ассоциации поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «КЛИНКЕР», ИНН 4706040161, из состава членов в Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» в связи с тем, что данное юридическое лицо зарегистрировано в ином субъекте Российской Федерации, чем Ассоциация.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Ассоциации рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации

Разгуляев Ю.В.

Секретарь Совета Ассоциации

Чмырёв В.А.