



**«ПРАКТИКА РЕАЛИЗАЦИИ РЕФОРМЫ СТРОИТЕЛЬНОГО  
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ:  
УСПЕХИ, ПРОБЛЕМЫ, РЕШЕНИЯ»**

**ПРОГРАММА** ориентирована на всех участников инвестиционно-строительного процесса, интересующихся вопросами ценообразования и сметного нормирования: для представителей федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, специалистов строительных организаций (заказчиков, подрядчиков), а также проектных, изыскательских и экспертных организаций.

**ВАС ОЖИДАЕТ:**

- выступление ведущих специалистов в области ценообразования;
- актуальная, практическая информация для ежедневной профессиональной деятельности;
- совершенствование профессиональных навыков;
- новые знакомства и обмен опытом с коллегами;
- у всех участников конференции будет возможность принять участие в ежегодном конкурсе;
- комплексный подход:
  - повышение квалификации;
  - включение в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве;
  - участие в конкурсе НОСТРОЙ по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве — 2024» (Конкурс).

**НА МЕРОПРИЯТИИ МЫ ОБСУДИМ СЛЕДУЮЩИЕ ВОПРОСЫ:**

- актуальные вопросы нормативного правового и методического регулирования строительного ценообразования;
- проблематика контрактного ценообразования строительных закупок;
- «Особенности» законодательного обеспечения определения сметной стоимости ремонтных работ;
- региональный опыт реализации ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства;
- перспективы применения BIM (ТИМ) в определении стоимости строительства.

**ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ:** 21-22 мая 2024 года

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:** Санкт-Петербург, Cosmos St. Petersburg Pribaltiyskaya Hotel. ул. Кораблестроителей, д. 14, ст. м. Приморская.

**ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ МЕРОПРИЯТИЯ:** 2 дня

**КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ ОБУЧЕНИЯ:** 16 часов

**ФОРМА:** Очная

В рамках программы Первого Петербургского Конгресса сметчиков запланировано проведение открытого заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России по профильным вопросам в формате дискуссии.

В ходе мероприятия участники имеют возможность обмена опытом, а также задать вопросы спикерам семинара и представителям (экспертам) Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России.

Все участники получают возможность зачесть результаты выпускного экзамена в качестве участия в конкурсе НОСТРОЙ по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве»

**Оценка экзамена по включению в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве - участникам Конгресса бесплатно;**

**Участие в Конкурсе по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024» – бесплатно.**

**ВЫДАВАЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ:**

- всем участникам семинара - удостоверение о повышении квалификации;
- при успешной сдаче экзамена - сертификат о включении в Национальный Реестр Специалистов в области ценообразования в строительстве, как свидетельство подтверждения высокого уровня квалификации.

**Требование к образованию участников для получения удостоверения о повышении квалификации:** высшее профессиональное, среднее профессиональное.

**ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ ДЛЯ УЧАСТИЯ:** на сайте Конгресса - [ппкс.рф](https://xn--j1ajaj.xn--p1ai/)  
<https://xn--j1ajaj.xn--p1ai/>

**КОНТАКТЫ:** [E-mail: nostroydcs@yandex.ru](mailto:nostroydcs@yandex.ru)

+7 (902) 505-04-35, +7 (984) 199-00-86 – для субъектов ДФО, СФО, УФО и ПФО

+7 (495)987-31-50 (доб. 211, 130) – для субъектов ЦФО, ЮФО, СКФО, СЗФО, Москва, Санкт-Петербург

**ПРОЖИВАНИЕ:** специальные тарифы на проживание для участников Конгресса по промокоду «СМЕТЧИК» с 20.05.2024 – 23.05.2024.






**Информационный партнер - телеграмм канал "Просто о сметах"**  
<https://t.me/smety>

ПРОГРАММА КОНГРЕССА

<b>20 мая (пн)</b>	<b>Размещение, регистрация</b>
12:00 – 22:00	Регистрация участников (в холле гостиницы, 1 этаж)
<b>21 мая (вт)</b>	<b>Семинар</b>
8:30 – 10:00	Регистрация участников (в холле перед залом «Blue», 2 этаж)
<b>10:00 – 11:30</b>	<b>Семинар (Блок I)</b>
11:30 – 12:00	Перерыв (кофе-брейк)
<b>12:00 – 13:30</b>	<b>Семинар (Блок II)</b>
13:30 – 14:00	Перерыв (кофе-брейк)
<b>14:00 – 16:00</b>	<b>Семинар (Блок III)</b>
<b>22 мая (ср)</b>	<b>Семинар, дискуссия, оценка знаний</b>
<b>10:00 – 11:30</b>	<b>Семинар (Блок IV)</b>
11:30 – 12:00	Перерыв (кофе-брейк)
<b>12:00 – 13:30</b>	<b>Семинар (Блок V)</b>
13:30 – 14:00	Перерыв (кофе-брейк)
<b>14:00 – 15:30</b>	<b>Дискуссия в рамках заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту при Минстрое России.</b>
<b>15:30 – 19:00</b>	<b>Оценка знаний (тестирование)</b>
19:00 – 19:30	Перерыв
<b>19:30 – 23:00</b>	<b>Деловое общение</b> (выездное мероприятие, включено в пакет участия «РАСШИРЕННЫЙ»)
<b>23 мая (чт)</b>	<b>Выдача удостоверений и сертификатов</b>
<b>10:00 – 12:00</b>	(в холле перед залом «Blue», 2 этаж)

**I. ПРОГРАММА СЕМИНАРА**

**ПРЕПОДАВАТЕЛИ СЕМИНАРА:**

	<p><b>ДИДКОВСКАЯ</b> <b>Ольга</b> <b>Всеволодовна</b></p>	<p>Д.э.н., профессор, почетный строитель России, председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве, директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, зав. кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета</p>
	<p><b>ИЛЬИНА</b> <b>Марина</b> <b>Владимировна</b></p>	<p>Директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, доцент кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета</p>
	<p><b>ПАНИНА</b> <b>Ирина</b> <b>Алексеевна</b></p>	<p>Заместитель директора ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве»</p>
	<p><b>ШРАЙБЕР</b> <b>Ксения</b> <b>Олеговна</b></p>	<p>Директор ГКУ НСО «Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов»</p>
	<p><b>ГОРИНСКИЙ</b> <b>Максим</b> <b>Евгеньевич</b></p>	<p>Эксперт в области сметного ПО. Президент Ассоциации развития смет и ТИМ (АРСИТИМ), гл.редактор TG-канала «Просто о сметах». Вице-президент Союза инженеров-сметчиков по региональному развитию, директор компании «Галактика ИТ».</p>

**ТЕМЫ СЕМИНАРА:**

№ п/п	Наименование темы	Спикер
1	2	3
<b>Блок I. Актуальные вопросы нормативного правового и методического регулирования строительного ценообразования</b>		
1.1.	Строительное ценообразование 2024 года	<b>Дидковская О. В.</b>
1.2.	Основные изменения в сфере строительного ценообразования на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства по итогам реформы 2016-2023 гг.	<b>Дидковская О. В.</b>
1.3.	Влияние «качества» определения сметной стоимости на цену контракта (договора), заключаемого на работы по строительству. Роль Заказчика в части формирования цены строительной продукции	<b>Дидковская О. В.</b>
1.4.	Актуальные вопросы методического обеспечения определения сметной стоимости строительства. Новые редакции Методик, используемых при определении сметной стоимости.	<b>Ильина М. В.</b>
<b>Блок II. Проблематика контрактного ценообразования строительных закупок: экспертная панельная дискуссия</b>		
2.1.	Законодательное регулирование закупочного процесса по заключению контрактов на работы по строительству объектов капитального строительства.	<b>Дидковская О. В.</b>
2.2.	Изменение сметной стоимости строительства в ходе исполнения строительных контрактов. НПА, регулирующие контрактное ценообразование в части корректировки цены контракта.	<b>Панина И. А. Дидковская О. В.</b>
2.3.	Обсуждение проблем и спорных вопросов.	
<b>Блок III. «Особенности» законодательного обеспечения определения сметной стоимости ремонтных работ</b>		
3.1.	Особенности закупки подрядных работ по капитальному ремонту МКД. Проблемы, решения	<b>Панина И. А. Дидковская О. В.</b>
3.2.	Формирование типологии МКД для определения предельной стоимости капитального ремонта с использованием укрупненных показателей стоимости конструктивных решений и видов работ	<b>Панина И. А.</b>
<b>Блок IV. Региональный опыт реализации ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства</b>		

**ПЕРВЫЙ ПЕТЕРБУРГСКИЙ КОНГРЕСС СМЕТЧИКОВ-2024**

№ п/п	Наименование темы	Спикер
1	2	3
4.1.	Практические результаты перехода субъектов РФ, госкорпораций, иных предприятий и организаций на определение сметной стоимости ресурсным (ресурсно-индексным) методом при подготовке сметной документации на строительство, реконструкцию и сметы на капитальный ремонт объектов капитального строительства	<b>Дидковская О. В.</b>
4.2.	Региональный опыт перехода от ресурсного к ресурсно-индексному методу определения сметной стоимости. Достоверность расчетов	<b>Панина И. А.</b>
4.3.	Экспертная аналитика практики функционирования подсистемы мониторинга цен строительных ресурсов	<b>Шрайбер К. О.</b>
4.4.	Результаты перехода на РИМ и мониторинга стоимости строительных ресурсов на примере Новосибирской области	<b>Шрайбер К. О.</b>
<p><b>Блок V. Перспективы применения BIM (ТИМ) в определении стоимости строительства.</b></p> <p><b>«Препятствия» на пути внедрения ТИМ на объектах бюджетного финансирования.</b></p>		
5.1.	ТИМ в сметах — движение вверх. Необходимость, прозрачность, доступность	<b>«Галактика ИТ»</b>
5.2.	«Препятствия» на пути внедрения ТИМ	<b>«ВИЗАРД СОФТ»</b>

**II. ДИСКУССИЯ**

**В РАМКАХ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ВОПРОСАМ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И ЦЕНОВОМУ АУДИТУ**

**22 мая 2024 года**

**ТЕМА: «СИСТЕМА ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ. ВОПРОСЫ И ОТВЕТЫ»**

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:** Санкт-Петербург, Cosmos St. Petersburg Pribaltiyskaya Hotel. ул. Кораблестроителей, д. 14, ст. м. Приморская.

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:** 22 мая 2024 года, 14:00 – 15:30 (МСК)

**ФОРМА ЗАСЕДАНИЯ:** Очная, дискуссия

**МОДЕРАТОР:**

**ГЛУШКОВ Антон Николаевич**, Президент Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**ЭКСПЕРТЫ КОМИССИИ:**

<b>ДАДОВ</b> Эдуард Султанович	Председатель Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системы НОСТРОЙ, вице-президент Российского союза строителей
<b>ДИДКОВСКАЯ</b> Ольга Всеволодовна	Д.э.н., профессор, почетный строитель России, председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве, директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, зав. кафедры стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
<b>ЖУРАВЛЕВ</b> Павел Анатольевич	Заместитель директора по инвестиционному развитию НИЦ «Курчатовский институт»
<b>КУЗЕВАНОВА</b> Ирина Алексеевна	Руководитель СРО «Главкузбасстрой»
<b>МАЛАХОВ</b> Павел Васильевич	Заместитель руководителя аппарата – директор Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ
<b>ШРАЙБЕР</b> Ксения Олеговна	Директор ГКУ Новосибирской области «Региональный центр мониторинга цен строительных ресурсов»
<b>МАМОНОВА</b> Анна Ивановна	Исполнительный директор Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов (АРОКР)
<b>ГУДЗЬ</b> Асия Юсуповна	Заместитель генерального директора Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Московской области.

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

## ПЕРВЫЙ ПЕТЕРБУРГСКИЙ КОНГРЕСС СМЕТЧИКОВ-2024

<b>МУЗЫЧЕНКО</b> <b>Сергей Григорьевич</b>	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
<b>ГОЛОВИН</b> Сергей Викторович	Заместитель – советник начальника Главгосэкспертизы России
<b>ИЛЬИНА</b> <b>Марина Владимировна</b>	Директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, доцент кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений Академии строительства и архитектуры Самарского государственного технического университета
<b>ПАНИНА</b> <b>Ирина Алексеевна</b>	Заместитель директора ГАУ КО «Центр проектных экспертиз и ценообразования в строительстве»
<b>ГОРИНСКИЙ</b> <b>Максим Евгеньевич</b>	Директор компании «Галактика ИТ», эксперт в области сметного программного обеспечения, вице-президент Союза инженеров-сметчиков России по региональному развитию «Галактика ИТ»
<b>Участники семинара</b>	



## III. ОЦЕНКА ЗНАНИЙ (ТЕСТИРОВАНИЕ)

Проверка уровня знаний специалистов организаций строительной отрасли в сфере ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

### ЗАДАЧИ:

- мотивация специалистов строительной отрасли к совершенствованию имеющихся компетенций и получению новых знаний и умений;
- содействие формированию комфортной и безопасной среды жизнедеятельности;
- популяризация профессий в сфере строительства, привлечение специалистов в отрасль;
- предоставление организациям отрасли строительства, министерствам и ведомствам возможности оценить потенциал работников отрасли;
- выявление проблемных вопросов подготовки специалистов в сфере строительства для последующего совершенствования программ их подготовки.

### ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ТЕСТИРОВАНИЯ: Онлайн.

Для прохождения тестирования необходимо зайти на тестовую платформу с любого личного устройства (ноутбук, планшет, телефон и т.д. и т.п.).

Точка доступа к беспроводной локальной сети Ethernet (Wi-Fi) участникам будет предоставлена организаторами.

Инструкция по прохождению тестирования высылается участникам непосредственно перед его проведением на электронный адрес, указанный при регистрации.

### ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ТЕСТИРОВАНИЯ: не более 90 минут.

### КОЛИЧЕСТВО ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ: 50

### РЕЗУЛЬТАТЫ тестирования участников Конгресса учитываются:

- для включения в реестр **Специалистов в области ценообразования в строительстве** (вся информация будет размещена на официальном сайте НОСТРОЙ);
- в общем зачете **Конкурса по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024»** (вся информация будет размещена на официальном сайте НОСТРОЙ).

Первые три победителя Конкурса по Российской Федерации будут направлены для участия в Международном строительном чемпионате - 2024 по аналогичной номинации, который пройдет в г. Екатеринбурге (МСЧ). Проезд и проживание участников МСЧ будет оплачен за счет организатора конкурса.

**ВАЖНО!** Прохождение данного тестирования не ограничивает участников Конгресса в участии во Всероссийском Конкурсе по номинации «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве - 2024», который проводит НОСТРОЙ.