

**ОТЧЕТ ДИРЕКТОРА
АССОЦИАЦИИ
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
за 2019 год**

АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Ассоциация основана в марте 2017 года и на сегодняшний день объединяет более **330** юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса Ленобласти.

Наша саморегулируемая организация сегодня единственная в 47-м регионе строительная СРО с полностью сформированным компенсационным фондом. Членство в Ассоциации позволяет компаниям-членам законно осуществлять свою деятельность, заключать договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2019 году

Директор

Единоличным исполнительным органом Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» является директор Ассоциации. К компетенции Директора относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации.

Директор Ассоциации **Чмырёв Владимир Анатольевич** – генерал-лейтенант в отставке, кандидат наук, доцент, заслуженный работник высшей школы, Почетный энергетик.

Директор Ассоциации осуществляет следующие функции:

- осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с её программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;
- самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации в пределах утвержденной сметы Ассоциации;
- представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;
- открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников Ассоциации, а также положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников, Ассоциации, соответствующие требованиям законодательства;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации, соблюдение Ассоциацией требований действующего законодательства;
- организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;
- выдает доверенности от имени Ассоциации;
- директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями, ассоциациями и объединениями, среди которых:

➤ **Ассоциация «Национальное объединение строителей»**

В.А. Чмырёв в течение 2019 года принимал активное участие во всех Окружных конференциях строительных саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей по СЗФО (9 апреля, 12 июля и 24 сентября 2019 года, а также Всероссийском съезде НОСТРОЙ 22 апреля 2019 года).

Конкурс НОСТРОЙ «Строймастер»

Конкурс «Строймастер» проводится по инициативе НОСТРОЙ с 2010 года. С 2015 года в соответствии с распоряжением Правительства РФ «Строймастер» входит в план мероприятий, направленных на популяризацию в нашей стране рабочих и инженерных профессий. Состязания профессионального мастерства в востребованных профессиях отрасли проходят в три этапа: на региональном, федеральном (по округам) и всероссийском уровнях.

- ✓ **18 июня 2019 года** в Санкт-Петербургском Колледже метростроя состоялся региональный этап конкурса профессионального мастерства «Строймастер» среди строительных компаний Ленинградской области – членов саморегулируемых организаций:
- ✓ **1-2 июля 2019 года** в Санкт-Петербургском Колледже метростроя состоялся федеральный этап Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» по номинации «Лучший штукатур» среди работников строительных компаний Северо-Запада. **Содействие в организации конкурса оказала Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской**

области». К конкурсантам с речью обратились председатель Конкурсной комиссии, координатор Национального объединения строителей по СЗФО, председатель Совета Ассоциации «СКЛО» Н.Н. Загускин, директор Ассоциации «СК ЛО» В.А. Чмырёв. В конкурсе приняли участие победители регионального этапа из разных субъектов СЗФО: Архангельской, Вологодской, Ленинградской, Мурманской и Новгородской областей.

По итогам соревнований 2 июля 2019 года состоялось награждение конкурсантов.

Вице-президент Национального объединения строителей, член совета Ассоциации «СК ЛО» А.М. Мороз совместно с В.А. Чмырёвым вручили тройке лидеров дипломы и ценные призы.

➤ **Союз строительных организаций Ленинградской области**

Ассоциация является партнером Союза строительных организаций Ленинградской области. В августе 2019 года Леноблсоюзстрой выступил организатором профессионального праздника – День строителя. Ассоциация «СКЛО» оказала Леноблстройсоюзу поддержку в организации областного Дня строителя, став партнером праздника.

➤ **Союз «Ленинградская областная торгово-промышленная палата»**

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» является членом Ленинградской областной торгово-промышленной палаты (регистрационный номер 338-5505-17).

➤ **Территориальная Санкт-Петербурга и Ленинградской области организация профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ**

Руководство Ассоциации принимает активное участие в профильных и специализированных мероприятиях – съездах, форумах, конференциях, конгрессах, круглых столах, выступая с докладами и предложениями, направленными на создание комфортных условий работы строительных компаний, повышение безопасности труда их работников, решение проблемы кадрового дефицита в отрасли.

➤ **Экспертный строительный клуб**

14 февраля 2019 года начал работу Экспертный Строительный Клуб. В презентации данного проекта принял участие директор Ассоциации «СКЛО» В.А. Чмырёв. Координатор НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу, председатель Совета Ассоциации «СК ЛО» **Н.Н. Загускин** возглавил Наблюдательный совет «Экспертного Строительного Клуба».

УЧАСТИЕ В ОТРАСЛЕВЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

- **XX практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области».**

4 апреля 2019 года в городе на Неве состоялась XX практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». В мероприятии приняли участие вице-губернатор Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, заместитель Председателя Правительства Ленинградской области М.И. Москвин. От Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» участие в конференции принял ее директор В.А. Чмырёв.

- **День строителя Ленинградской области**

7 августа 2019 г. состоялись торжества, посвященные празднованию «Дня строителя Ленинградской области». Главным организатором праздника выступил Союз строительных организаций Ленинградской области. Основным партнером мероприятия выступила Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области».

Официальную часть праздника открыл губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко. Директор Ассоциации В.А. Чмырёв выступил с приветственным словом и поздравил коллег с профессиональным праздником.

В рамках официальной части мероприятия состоялась церемония награждения лауреатов конкурса «Лучшая строительная организация Ленинградской области», в котором члены Ассоциации «СК ЛО» заняли призовые места, став победителями в четырех номинациях:

- ООО «ЦДС» – «Лучший налогоплательщик среди застройщиков Ленинградской области»;
- ГК «КВС» – «Генеральный подрядчик – строительная компания, достигшая наилучших показателей»;
- ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛИДЕР» – «За общий вклад в развитие строительной отрасли»;
- ГК «АРСЕНАЛ-НЕДВИЖИМОСТЬ» – «Лучший новый микрорайон».

Также специальную награду получил генеральный директор ООО «ЦДС» Михаил Медведев в номинации «Человек года по мнению ЛенОблСоюзСтрой».

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» получила диплом за помощь в организации и подготовке Дня строителя Ленобласти, как основной партнер данного мероприятия.

- **X Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»**

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» в 2019 году выступила соорганизатором X Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство», которая

состоялась **25 сентября 2019 года** в рамках форума «Устойчивое развитие» в СЗФО. Конференция в очередной раз подтвердила статус ключевого отраслевого события не только на территории Северо-Запада, но и России в целом. В конференции приняли участие более 800 представителей строительного комплекса из разных регионов страны.

Конференция прошла при поддержке аппарата полномочного представителя Президента РФ в СЗФО, Совета Федерации ФС РФ, Госдумы РФ, Министерства строительства и ЖКХ РФ, Министерства транспорта РФ, Министерства промышленности и торговли РФ, Министерства экономического развития РФ, Министерства труда и социального развития РФ, УФАС, Правительства Москвы, Санкт-Петербурга, Ленинградской области и других субъектов РФ, а также НОСТРОЙ, НОПРИЗ, НОЭ, НОЗА, НАМИКС, Российского Союза строителей.

От Правительства Ленинградской области в конференции активное участие приняли Губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко и председатель Комитета по строительству Ленинградской области К.Ю. Панкратьев. Членам Ассоциации была предоставлена возможность бесплатного участия в Конференции.

ЮРИДИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Одним из видов деятельности Ассоциации по юридическому направлению в 2019 году стала разработка внутренних документов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

В 2019 году Федеральной службой по экологическому, технологическому атомному надзору внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о нижеследующих внутренних документах Ассоциации «СК ЛО»:

1. Положение о членстве в Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
2. Положение о процедуре рассмотрения жалоб Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
3. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
4. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
5. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
6. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
7. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
8. Положение о дисциплинарном комитете Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
9. Положение о порядке организации профессионального обучения и проведения аттестации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, руководителей и работников юридических

лиц, являющихся членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;

10. Положение о реестре членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;

11. Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;

12. Положение о Контрольном комитете Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации Юридическим управлением направляются в Ростехнадзор сведения о размерах сформированных Ассоциацией «СК ЛО» компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

Сформирован и направлен в Министерство юстиции Российской Федерации отчет о деятельности некоммерческой организации в 2018 году.

В повседневной практике Ассоциация осуществляет:

- подготовку ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации «СК ЛО» от членов саморегулируемой организации, государственных органов, учреждений и иных организаций;

- составление и правовую экспертизу гражданско-правовых договоров, заключаемых Ассоциацией «СК ЛО»;

- претензионно-исковую работу (представление интересов Ассоциации «СК ЛО» в Арбитражном суде, в том числе, подготовка и направление в суд исковых заявлений, отзывов на исковые заявления, а также дополнительных документов, запрашиваемых судом; присутствие на судебных заседаниях);

- юридическое сопровождение деятельности внутренних структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации «СК ЛО» посредством устных и письменных консультаций, подготовки и согласованию документов, составляемых иными внутренними структурными подразделениями Ассоциации «СК ЛО»;

- заказ выписок, содержащих сведения об Ассоциации «СК ЛО», из государственного реестра саморегулируемых организаций;

- подготовку и правовое обеспечение проведения общего собрания членов Ассоциации «СК ЛО», заседаний Совета Ассоциации «СК ЛО», а также деятельности иных органов управления Ассоциации.

БУХГАЛТЕРИЯ

В задачи отдела бухгалтерии входит учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются:

1. формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними

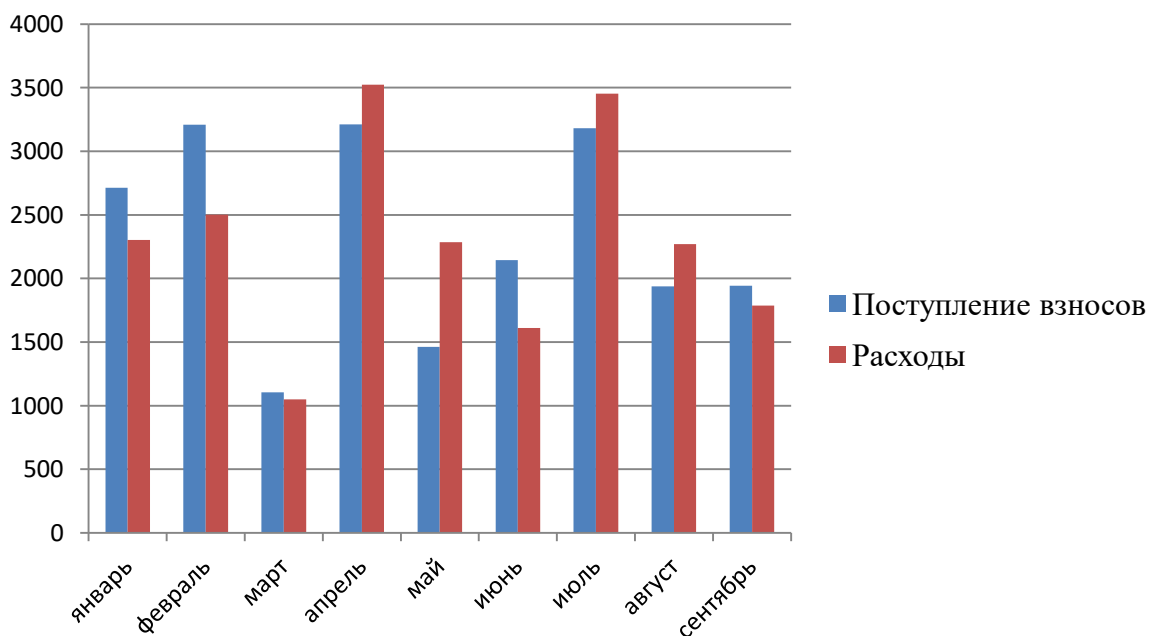
- и внешними пользователями бухгалтерской информации;
2. обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами;
 3. предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Организация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом Ассоциации.

**Диаграмма поступления членских и вступительных взносов
в 2019 году и расходов за 2019 год (в тыс. руб.)**

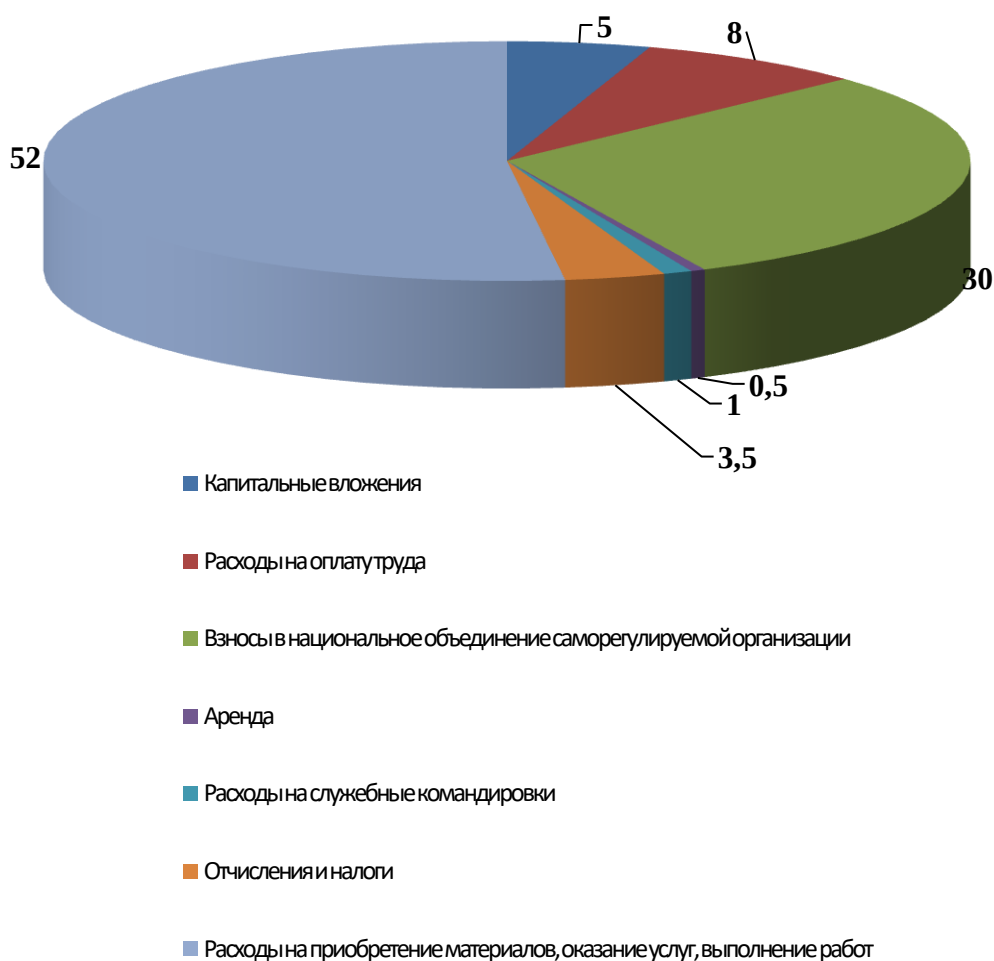


Самое высокое поступление вступительных и членских взносов в феврале 2019 года обусловлено одновременной оплатой членских взносов за год.

К расходам Ассоциации «СК ЛО» относятся:

- Расходы на оплату труда – 8 %;
- Аренда – 0.5 %;
- Капитальные вложения 5 %;
- Взносы в Национальное объединение строителей – 30 %;
- Расходы на служебные командировки – 1 %;
- Расходы на приобретение материалов, оказание услуг, и выполнение работ – 52% ;
- Отчисления и налоги – 3.5 %.

Статьи затрат в %

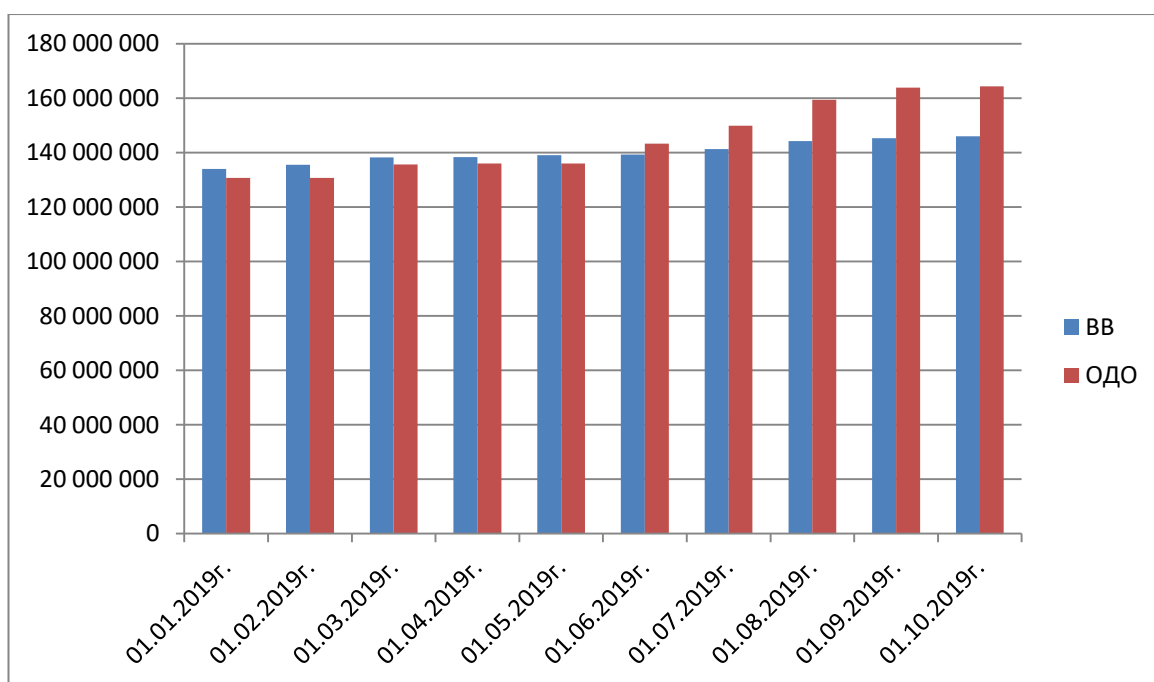


Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) Ассоциации «СК ЛО» формируется из средств участников Ассоциации и служит для обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда в результате своей профессиональной деятельности. Компенсационный фонд является резервным фондом в случаях, если

суммы страховых выплат оказывается недостаточно для покрытия официально признанной суммы возмещения.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Фонд формируется Ассоциацией на основании заявлений о намерении членов принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена СРО.

Диаграмма размещение компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств за 2019 г.



Из диаграммы видно ежемесячный прирост компенсационных фондов.

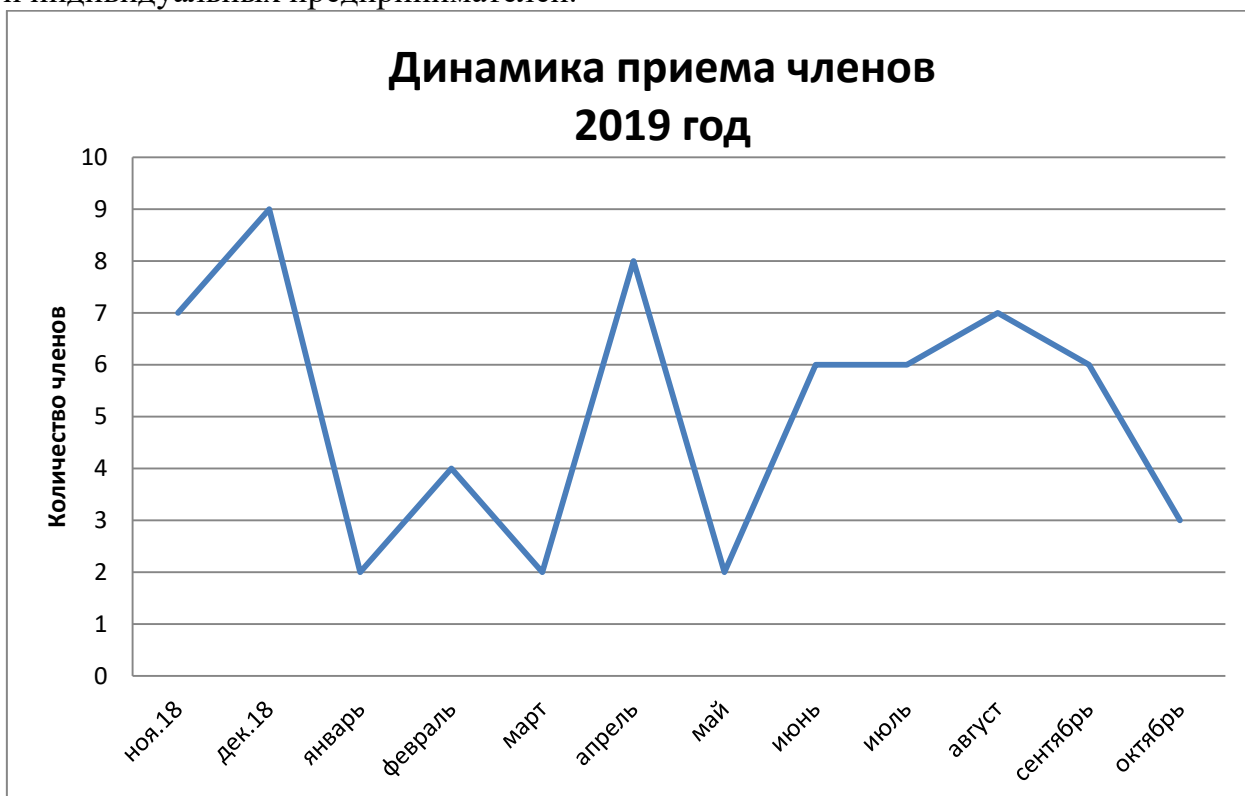
Компенсационный фонд на 01.10.19 составил:

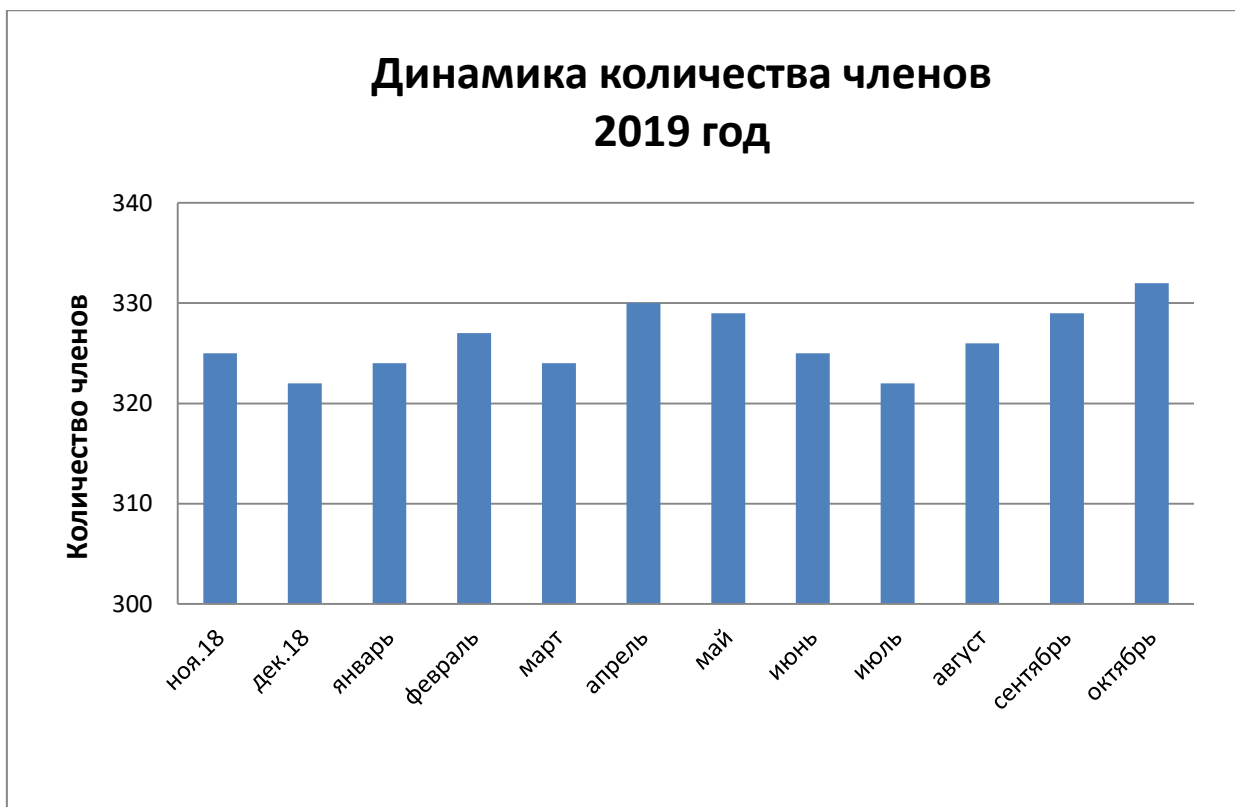
- возмещения вреда – 146 000 400 рублей,
- обеспечения договорных обязательств - 164 285 600 рублей.

ОТДЕЛ ПО ЭКСПЕРТНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ

Отдел по экспертно-методической работе осуществляет организацию приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере строительства, заявлений о приеме в члены СРО, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, а также выполняет разработку методических рекомендаций по вопросам, связанным с приемом в члены Ассоциации.

В 2019 году работниками отдела по экспертно-методической работе Ассоциации принято и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации **62 заявления о приеме в члены**. На основании решений Совета Ассоциации в состав Ассоциации «СК ЛО» по состоянию на 18.10.2019г. входят 332 юридических лица и индивидуальных предпринимателей.





В 2019 году 35 членов Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации, 16 членов Ассоциации исключены в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства.

Также в 2019 году работниками отдела по экспертно-методической работе принято от членов Ассоциации и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 50 заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО.

ОБЩИЙ ОТДЕЛ

В 2019 году общим отделом Ассоциации осуществлялась работа по ежедневному приему, регистрации, распределению входящей корреспонденции, обработке и отправке исходящей корреспонденции. За отчетный период зарегистрировано, обработано, распределено писем исходящей корреспонденции, а также отправлено писем почтой России – 903, зарегистрировано входящей корреспонденции – 576;

В рамках деятельности по организации делопроизводства, протокольного обеспечения заседаний коллегиального органа управления Ассоциации за отчетный период было подготовлено 111 протоколов заседания Совета Ассоциации оформлено, а так же оформлено 10 выписок из протоколов;

ОТДЕЛ ИНФОРМАТИЗАЦИИ И ОРГАНИЗАЦИИ ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА

В компетенцию отдела входят:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации, обеспечение доступа к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию, в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством РФ и Положением об информационной открытости Ассоциации «СК ЛО», а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций;
- проработка перспективных направлений развития в сфере компьютеризации.

В 2019 году по состоянию на октябрь месяц в Реестр членов Ассоциации были внесены данные по 62 организациям и индивидуальным предпринимателям.

В состав Ассоциации «СК ЛО» за отчетный период вступило 62 новых члена. Общее количество членов Ассоциации на 18 октября 2019 года – 332 организаций, в том числе индивидуальные предприниматели.



В 2019 году членам Ассоциации выданы 1273 (по состоянию на 18.10.2019)

выписки из реестра членов Ассоциации «СК ЛО».

ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ ВЕДЕНИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА СПЕЦИАЛИСТОВ

Ассоциация является оператором Национального реестра специалистов. Данный статус предоставляется тем саморегулируемым организациям, которые подали заявления на предоставление им соответствующих полномочий, не имеют задолженности по оплате членских взносов в НОСТРОЙ, открыли спецсчета в уполномоченных правительством банках и зачислили на них все доступные средства компфонда СРО.

Как оператор Национального реестра специалистов Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» получила следующие полномочия:

- прием от строительных компаний Ленобласти заявлений с приложенными документами;
- первичная проверка документов;
- внесение сведений в автоматизированную информационную систему (АИС) Реестра специалистов.

В отчетном периоде осуществлялся прием от физических лиц заявлений о включении сведений в Национальный реестр специалистов, их первичная обработка и направление в Ассоциацию «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ). За отчетный период по состоянию на 29 октября 2019 года было принято **37 заявлений** о включении сведений в Национальный реестр специалистов. По результатам рассмотрения заявлений в НОСТРОЙ **28 специалистов** внесены в реестр, по 2-м заявлениям получены отказы во внесении специалистов в реестр, 7 заявлений находится на стадии рассмотрения.

По состоянию на 29 октября 2019 года **94,91 % организаций** от общего числа членов СРО «СК ЛО» имеют двух и более специалистов, включенных в НРС.

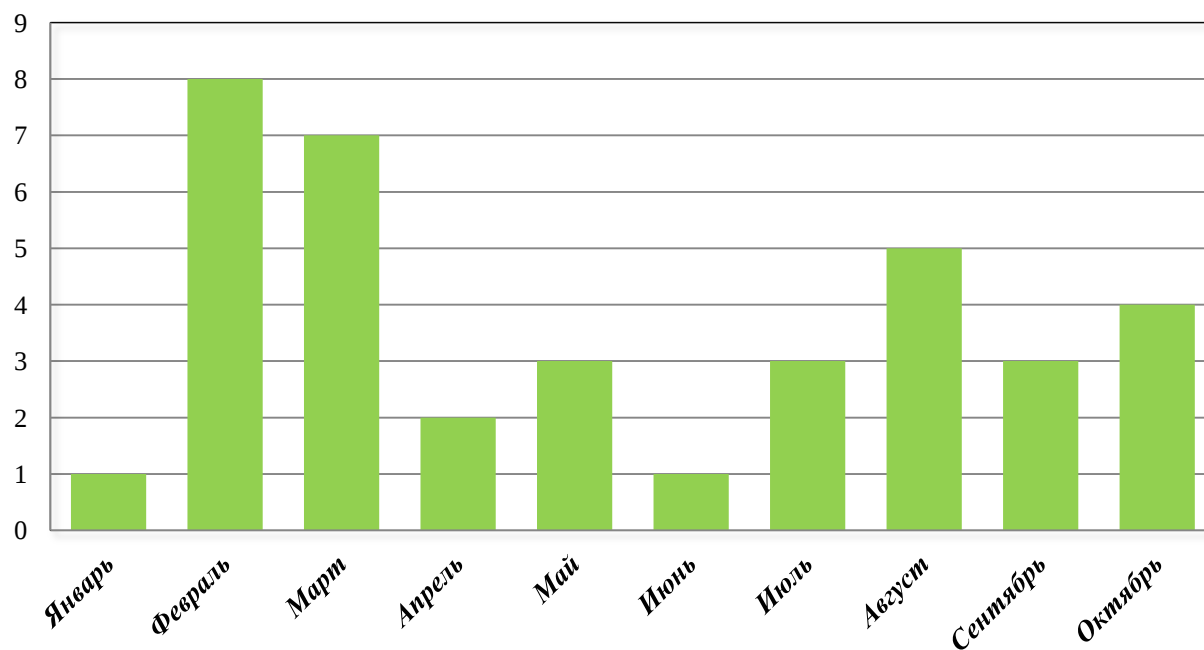
Количество членов СРО	Количество компаний, имеющих 2 специалиста и более в НРС	Количество компаний, имеющих 2 специалиста и более в НРС (в % от общего числа)
334	317	94,91

Динамика количества принятых заявлений Ассоциацией «СК ЛО» за 2019 г.

Месяц	Янв .	Февр .	Март	Апр.	Май	Июн ь	Июль	Авгус т	Сент.	Окт.	Всего
Кол-во принятых	1	8	7	2	3	1	3	5	3	4	37

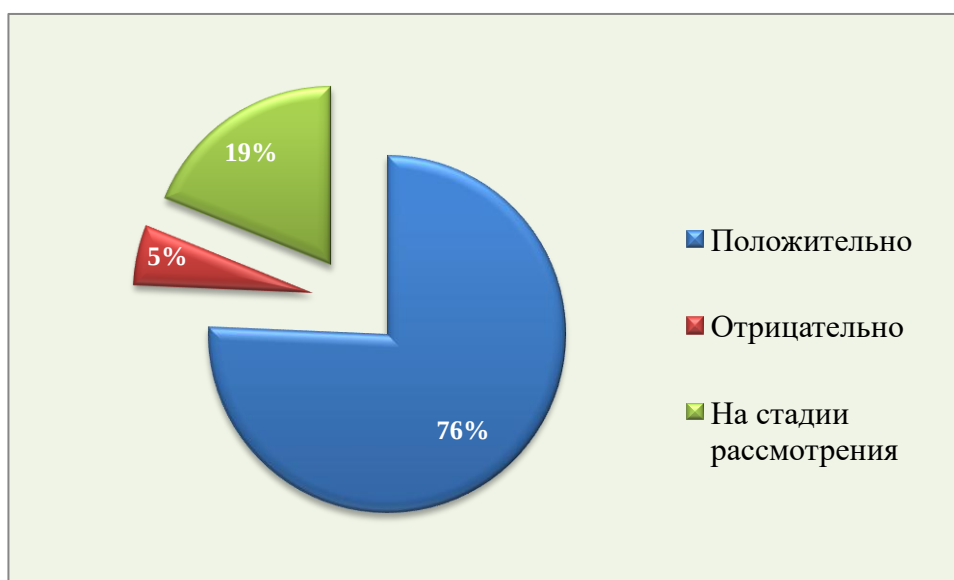
заявлений											
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Динамика количества принятых Заявлений за 2019г.



Результат рассмотрения заявлений Ассоциацией НОСТРОЙ за 2019г.

Результат	Положительно	Отрицательно	На стадии рассмотрения
Количество	28	2	7

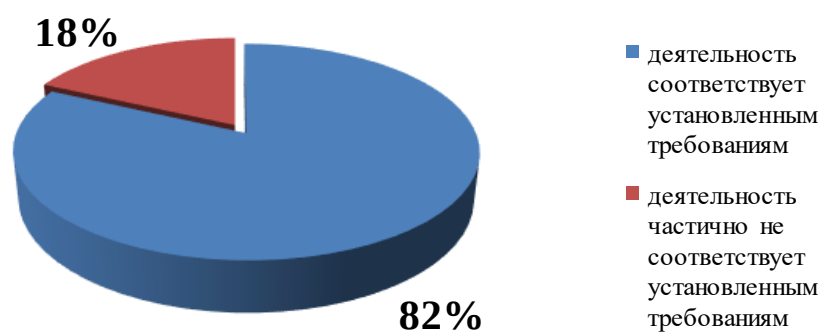


ОТДЕЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ И ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ПРАКТИКЕ.

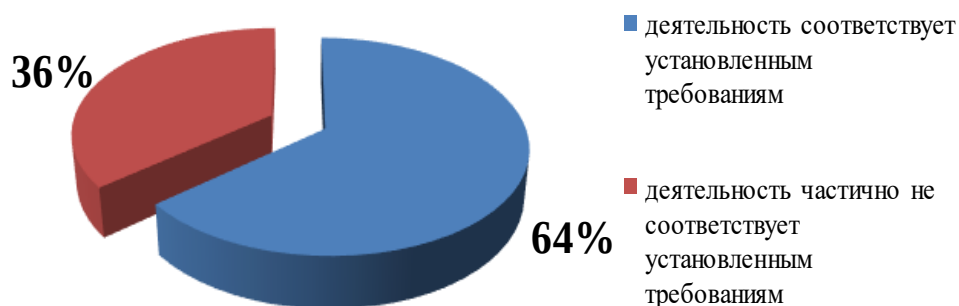
В период с 1 января по 1 октября 2019 года было обеспечено проведение **369** проверок за соблюдением условий членства в Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, внутренних документов саморегулируемой организации, в том числе требований к страхованию, из них **249** плановых и **120** внеплановых.



**Результаты плановых контрольных мероприятий
членов Ассоциации "СКЛО"
(в период с 01 января по 01 октября 2019 года)**



**Результаты внеплановых контрольных мероприятий
членов Ассоциации "СКЛО"
в период с 01 января по 01 октября 2019 года**



**РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2019 году
(период с 1 января по 1 октября 2019 года)**

Проверки	АССОЦИАЦИИ «СКЛО»		
	Всего организаций	Соответствует	Частично не соответствует
Плановые	249	82%	18%
Внеплановые	120	64%	36%

За отчетный период 2019 года отделом обеспечено рассмотрение 139 дел о дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 139 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Также обеспечено рассмотрение 10 дел о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального

строительства, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

Обеспечено рассмотрение Дисциплинарной комиссией Ассоциации 37 жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

В рамках обеспечения мероприятий по контролю и дисциплинарной практике отделом, в отчетный период, также выполнялись следующие задачи:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированных органов саморегулируемой;
- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;
- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам контроля и дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с саморегулируемой организацией по вопросам устранения выявленных нарушений.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

В рамках осуществления информационной политики в 2019 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и ее членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации www.srosklo.ru – освещение их деятельности в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях.

На главной странице сайта Ассоциации присутствуют разделы «Новости СРО» и «Новости отрасли». В разделе «Новости СРО» оперативно размещается информация, касающаяся деятельности самой Ассоциации. В разделе «Новости отрасли» отражены главные события строительного комплекса России и Ленинградской области.

Для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Ассоциации, в отчетный период осуществлялось взаимодействие с ведущими специализированными СМИ:

- интернет-порталом «Саморегулирование»;
- интернет-порталом «Все о саморегулировании»;
- интернет-порталом NSP.ru;
- газетой «Строительный еженедельник».
- порталом АСН-инфо;
- журналом «Вестник. Зодчий XXI век».

- газетой «Вести» (Ленинградская область):
- журналом «Балтийский статус».

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация «СК ЛО» активно участвует в общественно-значимых программах и проектах.

Ассоциация оказывает содействие и материальную поддержку Детской деревне SOS-Пушкин и Детской деревне SOS-Псков, а также благотворительному проекту «Ольгинский детский семейный приют трудолюбия» в Парголово, который реализуется по инициативе Благотворительного фонда «Наши дети – будущее Отечества».

При непосредственном участии руководства и членов Ассоциации была оказана помощь в строительстве и ремонте домов для многодетных семей, расположенных в Ольгинском семейном приюте трудолюбия.

6 июля 2019 года в канун Дня семьи, любви и верности в Ольгинском детском семейном приюте трудолюбия в п. Парголово состоялись торжественные мероприятия, в которых принял участие директор Ассоциации В.А. Чмырёв.

5 октября 2019 года в «ГБПОУ Колледж Метростроя» завершился пилотный проект «Конструируя будущее», организованный при участии Национального объединения строителей. Инициатором проекта выступил координатор НОСТРОЙ по СЗФО, председатель Совета Ассоциации «СК ЛО» Н.Н. Загускин. Проект «Конструируя будущее» создан с целью популяризации и повышения престижа строительных профессий среди молодежи. В планах проектной группы регулярная работа, направленная на знакомство подрастающего поколения со строительной сферой, с профессиями данного направления и перспективами выбора отраслевых учебных заведений.