

**ОТЧЕТ ДИРЕКТОРА
АССОЦИАЦИИ
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
за 2025 год**

АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

Ассоциация основана в марте 2017 года. По состоянию на 31.12.2025 года объединяла **484** юридических лица и индивидуальных предпринимателей, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса Ленобласти.

Членство в Ассоциации позволяет компаниям-членам законно осуществлять свою деятельность, заключать договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2025 году

Директор

Единоличным исполнительным органом Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» является директор. К компетенции директора относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации.

Директор Ассоциации: **Чмырёв Владимир Анатольевич** – генерал-лейтенант в отставке, Почётный житель города Пушкин, кандидат наук, доцент, заслуженный работник высшей школы, Почетный энергетик.

Директор Ассоциации осуществляет следующие функции:

- осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с ее программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;
- самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом в пределах утвержденной сметы;
- представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;
- открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- утверждает штатное расписание и должностные инструкции работников Ассоциации, а также положения, регламентирующие условия труда работников;
- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством РФ о труде, обеспечивает условия труда работников Ассоциации;

- обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации, соблюдение Ассоциацией требований действующего законодательства;
- организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;
- выдает доверенности от имени Ассоциации;
- директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями, ассоциациями и объединениями, среди которых:

➤ **Ассоциация «Национальное объединение строителей»**

В.А. Чмырёв в течение 2025 года принимал участие во всех мероприятиях Национального объединения строителей: Окружных конференциях строительных саморегулируемых организаций – членов НОСТРОЙ по СЗФО (04.02.2025, 10.06.2025, 14.08.2025, 18.12.2025).

Конкурс НОСТРОЙ «Строймастер»

Конкурс «Строймастер» проводится по инициативе НОСТРОЙ с 2010 года. С 2015 года в соответствии с распоряжением Правительства РФ «Строймастер» входит в план мероприятий, направленных на популяризацию в нашей стране рабочих и инженерных профессий.

23 мая 2025 года состоялся региональный этап конкурса профессионального мастерства «Строймастер» среди строительных компаний Республик Коми и Карелия, а также Псковской, Новгородской и Ленинградской областей. Организаторами мероприятия выступили Национальное объединение строителей, а также Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области». Конкурс прошел на площадке ГБОУ «Колледж метростроя» по четырем номинациям: лучший каменщик, лучший сварщик, лучший штукатур и лучший монтажник КОК. Лучших представителей рабочих специальностей Ленинградской области поздравил председатель Совета Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» В.А. Чмырёв. Победители номинаций получили денежные призы и возможность представить Северо-Западный федеральный округ на Всероссийском этапе.

В сентябре 2025 года в Санкт-Петербурге завершился всероссийский этап XV Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер». В числе победителей и призеров сотрудники компаний – членов нашей Ассоциации.

➤ **Союз строительных организаций Ленинградской области (Леноблсоюзстрой)**

Ассоциация является членом Союза строительных организаций

Ленинградской области. Руководство и члены Ассоциации и принимают активное участие семинарах, круглых столах и конференциях, организуемых Союзом.

5 марта 2025 года в правительстве Ленинградской области прошел XVI Съезд строителей Ленобласти. В мероприятии приняли участие губернатор Ленинградской области А.Ю. Дрозденко, председатель областного парламента С.М. Бебенин, вице-губернатор Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Е.П. Барановский, председатель комитета градостроительной политики Ленинградской области И.Е. Кулаков, представители 32 компаний-застройщиков, профильных общественных организаций и объединений. Ассоциацию «Строительный комплекс Ленинградской области» на Съезде представлял ее директор, почетный житель города Пушкин В.А. Чмырёв.

5 августа 2025 года состоялась торжественное мероприятие, посвящённое празднованию профессионального праздника «День строителя Ленинградской области - 2025», организатором которого выступил Союз строительных организаций Ленинградской области. Наша Ассоциация традиционно поддержала мероприятие. В числе награжденных ко Дню строителя – ведущие девелоперы Ленобласти, входящие в Ассоциацию «СК ЛО». ГК «Ленстройтрест» награждена дипломом как «Компания, достигшая наилучших показателей по срокам ввода жилья», ГК «ЦДС» – в номинации «Лучшая организация по охране труда в сфере строительства», а ГК «Арсенал» получили почетную награду «За создание комфортной жилой среды».

➤ **Территориальная Санкт-Петербурга и Ленинградской области организация профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ**

Руководство Ассоциации принимает активное участие в профильных и специализированных мероприятиях – съездах, форумах, конференциях, конгрессах, круглых столах, выступая с докладами и предложениями, направленными на создание комфортных условий работы строительных компаний, повышение безопасности труда их работников, решение проблемы кадрового дефицита в отрасли.

УЧАСТИЕ В ДЕЛОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

10 апреля 2025 года в историческом парке «Россия – моя история» состоялась 31-я конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области». Активное участие в мероприятии принял директор Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» В.А. Чмырёв.

26 сентября 2025 года в Санкт-Петербурге состоялась XVI Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс». Ассоциация «СК ЛО» по традиции выступила соорганизатором мероприятия. Конференция в очередной раз подтвердила статус ключевого отраслевого события не только на территории Северо-Запада, но и России в целом. На площадке «Cosmos Saint-Petersburg Pulkovskaya Hotel» собрались первые лица федеральных и региональных органов государственной власти, ведущие эксперты, представители крупного, среднего и малого строительного бизнеса, профильных национальных объединений СРО, общественных организаций, саморегулируемых организаций, учебных заведений из более чем 40 регионов России. По традиции, порядка 10 000 участников следили за ходом мероприятия посредством онлайн трансляции. Модератором пленарного заседания в формате «открытого микрофона», как и в прошлые годы, выступила телеведущая И.А. Россиус.

Президиум Конференции составили помощник полномочного представителя Президента РФ в СЗФО С.А. Лебедева, Председатель Комитета Государственной Думы РФ по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству С.А. Пахомов, статс-секретарь – заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Ю.П. Муценек, вице-губернатор Санкт-Петербурга Н.В. Линченко, вице-губернатор Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Е.П. Барановский, заместитель Губернатора Новосибирской области Р.А. Теленчинов, министр строительства Самарской области А.С. Фомин, президент Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) А.Н. Глушков, президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) А.Ш. Шамузафаров, вице-президент НОСТРОЙ, член Президиума Правления, Председателя Комитета по строительству Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» М.В. Геллер, председатель Совета Ассоциации «СК ЛО» А.М. Мороз. В этом году Конференция впервые получила международный статус. В зале присутствовали зарубежные гости – делегации из Индии и Кубы.

Члены Ассоциации «СК ЛО» ежегодно имеют возможность принимать бесплатное участие в мероприятии.

20 ноября 2025 года в отеле Cosmos Saint-Petersburg Pribaltiyskaya состоялся XXIV Международный конгресс «Энергоэффективность. XXI век». В этом году программа объединила ключевые направления развития отрасли — архитектуру, инженерные решения, цифровизацию, экологические подходы и совершенствование механизмов саморегулирования. В мероприятии участвовал В.А. Чмырёв.

10 декабря 2025 года в атриуме исторического парка «Россия – моя история» прошёл XXIII Съезд строителей Санкт-Петербурга. Модератором выступил президент Союза строительных объединений и организаций, координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу А.И. Вахмистров. В состав президиума вошли губернатор Санкт-Петербурга А.Д. Беглов, вице-губернатор Ленинградской области Е.П. Барановский, вице-президент

Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), Координатор НОСТРОЙ по СЗФО, председатель Совета нашей Ассоциации А.М Мороз, который выступил на мероприятии с докладом.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОДДЕРЖКА

Одним из видов деятельности Ассоциации по юридическому направлению в 2025 году стала разработка внутренних документов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области».

В 2025 году Федеральной службой по экологическому, технологическому атомному надзору внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о следующих внутренних документах Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»:

- Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
- Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации».
- Положение о раскрытии информации Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»;
- Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства»;
- Положение о страховании риска за нарушение членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Положение о страховании членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства.

В целях выполнения требования части 5 статьи 55.18 Градостроительного кодекса Российской Федерации Ассоциацией «СК ЛО» направляются в Ростехнадзор сведения о размерах сформированных Ассоциацией «СК ЛО» компенсационных фондов (компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств).

Сформирован и направлен в Министерство юстиции Российской Федерации отчет о деятельности некоммерческой организации в 2024 году.

В повседневной практике Ассоциация осуществляет:

- подготовку ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации «СК ЛО» от членов саморегулируемой организации, государственных органов, учреждений и иных организаций;
- составление и правовую экспертизу гражданско-правовых договоров, заключаемых Ассоциацией «СК ЛО»;

- претензионно-исковую работу (представление интересов Ассоциации «СК ЛО» в Арбитражном суде, в том числе, подготовка и направление в суд исковых заявлений, отзывов на исковые заявления, а также дополнительных документов, запрашиваемых судом; присутствие на судебных заседаниях);

- юридическое сопровождение деятельности внутренних структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации «СК ЛО» посредством устных и письменных консультаций, подготовки и согласованию документов, составляемых иными внутренними структурными подразделениями Ассоциации «СК ЛО»;

- заказ выписок, содержащих сведения об Ассоциации «СК ЛО», из государственного реестра саморегулируемых организаций;

- подготовку и правовое обеспечение проведения общего собрания членов Ассоциации «СК ЛО», заседаний Совета Ассоциации «СК ЛО», а также деятельности иных органов управления Ассоциации.

БУХГАЛТЕРИЯ

В задачи осуществления бухгалтерского сопровождения деятельности Ассоциации входит учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются: формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними и внешними пользователями бухгалтерской информации; обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами; предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Ассоциация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом Ассоциации.

К расходам Ассоциации относятся:

Расходы на оплату труда;
Аренда;
Капитальные вложения;
Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций, ассоциаций, фондов;
Расходы на служебные командировки и перемещения;
Расходы на приобретение материалов, оказание услуг и выполнение работ;
Отчисления и налоги.

Ассоциацией сформирован компенсационный фонд возмещения вреда, в пределах средств которого Ассоциация несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, Ассоциацией сформирован компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в пределах средств которого Ассоциация несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

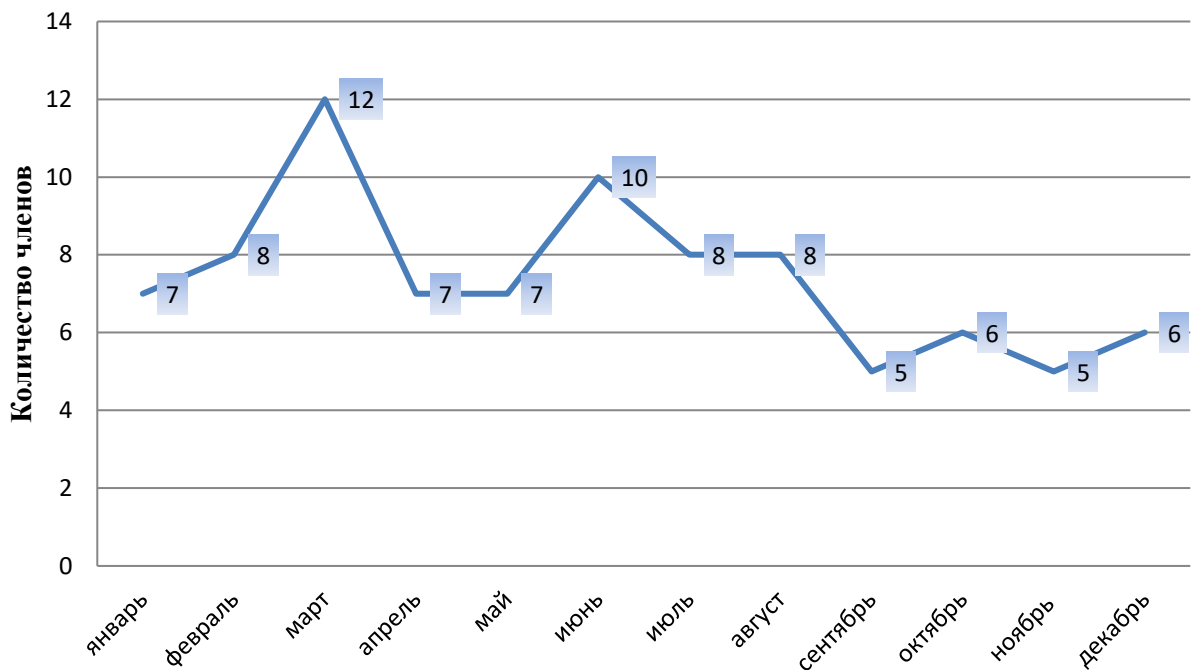
Размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 31.12.2025 года составляет 334 967 тыс.руб. Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 31.12.2025 года составляет 512 277 тыс. руб.

ЭКСПЕРТНО-МЕТОДИЧЕСКАЯ РАБОТА

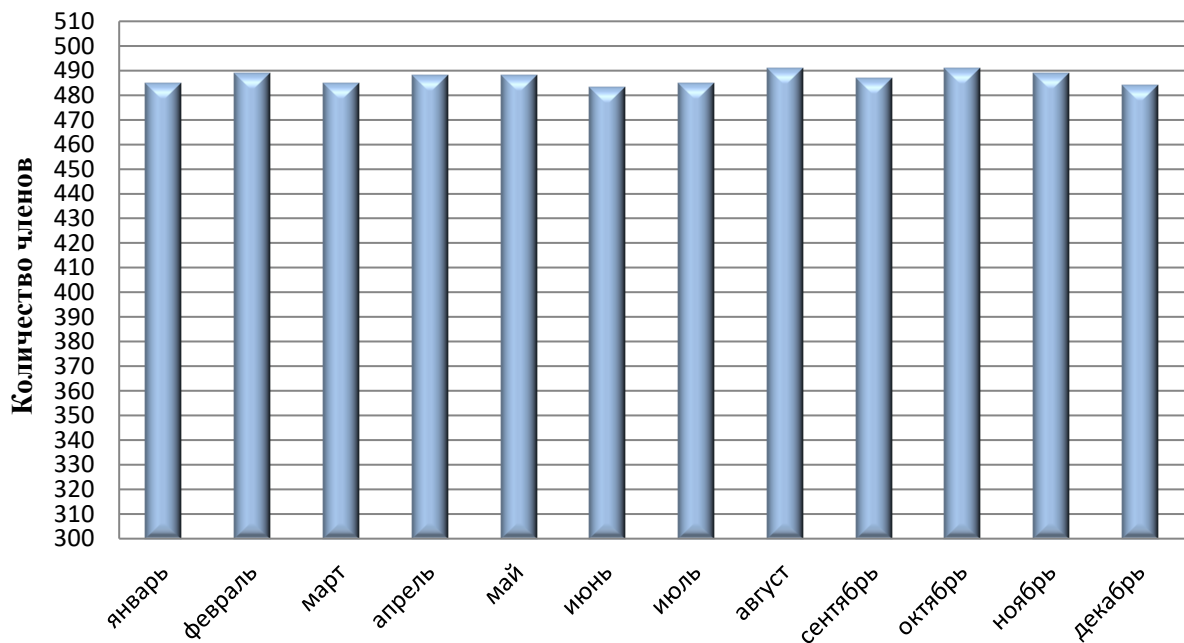
В 2025 году осуществлялась работа по организации приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере строительства, заявлений о приеме в члены СРО, по внесению изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, а также велась разработка методических рекомендаций по вопросам, связанным с приемом в члены Ассоциации.

В отчетном периоде принято и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации **89** заявлений о приеме в члены. В состав Ассоциации «СК ЛО» по состоянию на 31.12.2025 г. входят **484** юридических лица и индивидуальных предпринимателей.

Динамика приема членов 2025 год



Динамика количества членов 2025 год



В отчетном периоде **86** членов Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации.

Также в 2025 году работниками Ассоциации принято от членов Ассоциации и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации **27** заявлений о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО.

АДМИНИСТРАТИВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

В 2025 году осуществлялась работа по ежедневному приему, регистрации, распределению входящей корреспонденции, обработке и отправке исходящей корреспонденции. За отчетный период зарегистрировано, обработано, распределено писем исходящей корреспонденции, а также отправлено писем почтой России – 172, зарегистрировано входящей корреспонденции – 510.

В рамках деятельности по организации делопроизводства, протокольного обеспечения заседаний коллегиального органа управления Ассоциации за отчетный период было подготовлено порядка 244 протоколов заседания Совета Ассоциации.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ВЕДЕНИЮ РЕЕСТРА

В 2025 году осуществлялась следующая деятельность:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации, обеспечение доступа к информации о членах Ассоциации, обязательной к раскрытию, в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством РФ и Положением о раскрытии информации Ассоциации «СК ЛО», а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций;
- проработка перспективных направлений развития в сфере компьютеризации.

За отчетный период по состоянию на декабрь 2025 года в Реестр членов Ассоциации были внесены данные по **116** организациям и индивидуальным предпринимателям.

В 2025 году членами Ассоциации была получено 1138 (по состоянию на 31.12.2025) выписок из Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции,

капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Обеспечение мероприятий по контролю и дисциплинарной практики.

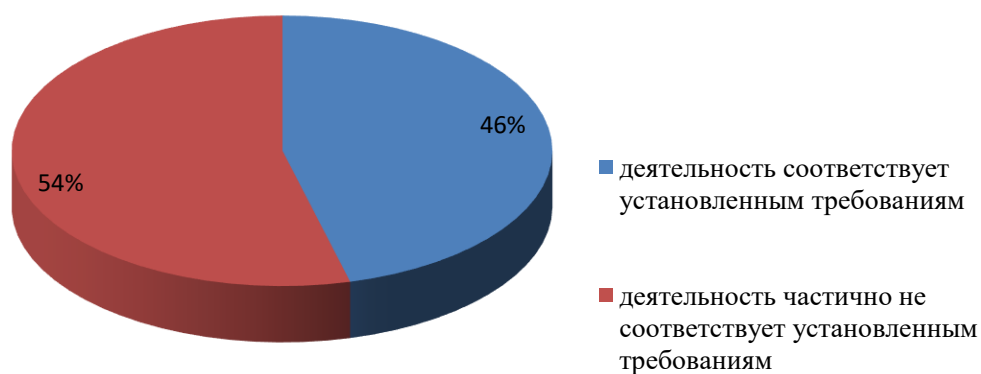
В период с 1 января по 31 декабря 2025 года было обеспечено проведение 554 проверок за соблюдением условий членства Ассоциации, Стандартов и правил Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, внутренних документов саморегулируемой организации, в том числе, требований к страхованию, из них 430 плановых и 124 внеплановых.



**Результаты плановых контрольных мероприятий
членов Ассоциации "СКЛО"
(в период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**



**Результаты внеплановых контрольных мероприятий членов Ассоциации "СКЛО"
(в период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**



**РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2025 году
(период с 1 января по 31 декабря 2025 года)**

Проверки	АССОЦИАЦИИ «СК ЛО»		
	Всего организаций	Соответствует	Частично не соответствует
Плановые	430	81%	19%
Внеплановые	124	46%	54%

За отчетный период 2025 года обеспечено рассмотрение 171 дела о

дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 171 решение о применении мер дисциплинарного воздействия.

Также обеспечено рассмотрение 33 дел о возобновлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, в связи с устранением членами Ассоциации нарушений, послуживших основанием для приостановления указанного права.

Обеспечено рассмотрение Дисциплинарным комитетом Ассоциации 7 жалоб на действия члена саморегулируемой организации.

В рамках обеспечения мероприятий по контролю и дисциплинарной практике в отчетный период также выполнялись следующие задачи:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированных органов саморегулируемой организации;

- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам контроля и дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с саморегулируемой организацией по вопросам устранения выявленных нарушений.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СТРАХОВАНИЕМ

По контролю за страхованием в 2025 году выполнен следующий объем работ:

1. осуществлена регистрация и проверка Договоров страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального с строительства – 548 комплектов документов;

2. осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» Положения о страховании членами Ассоциации «Строительный

3. комплекс Ленинградской области» гражданской ответственности за причинение вреда

4. вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов

5. капитального строительства (далее – Положение о страховании);

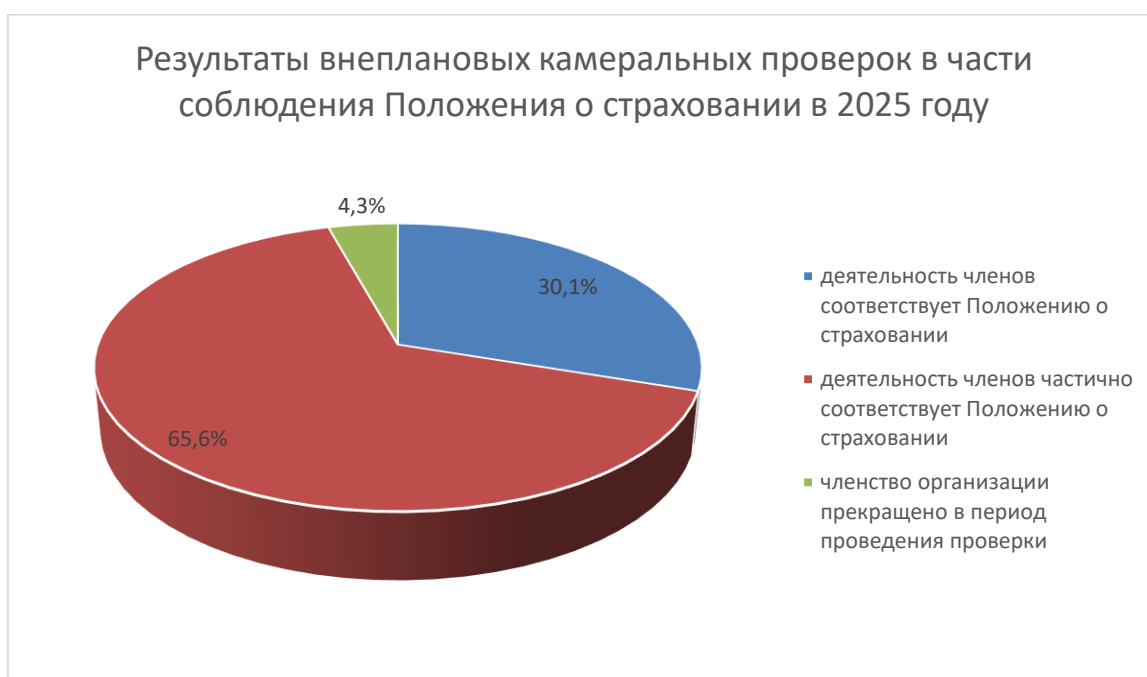
6. проводились работы по обеспечению деятельности Контрольного комитета при проведении внеплановых мероприятий по контролю за деятельностью 93 членов саморегулируемой организации в части

соблюдения Положения о страховании и 20 проверок результатов устранения выявленных нарушений;

7. осуществлены работы по обновлению сведений, составляющих информационный ресурс Ассоциации, в Единую базу Ассоциации внесены данные, содержащиеся в документах по страхованию членов Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» - 498 записей.

Общее количество внеплановых мероприятий по контролю – 93, в том числе:

1. деятельность 28 членов соответствует Положению о страховании;
2. деятельность 61 члена частично соответствует Положению о страховании;
3. членство 4 организаций прекращено в период проведения проверки.



ИНФОРМАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

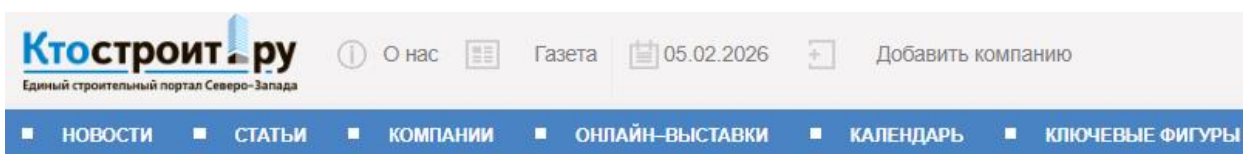
В рамках осуществления информационной политики в 2025 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и ее членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации www.srosklo.ru – освещение их деятельности в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях.

На главной странице сайта Ассоциации присутствуют разделы «Новости СРО» и «Новости отрасли». В разделе «Новости СРО» оперативно размещается информация, касающаяся деятельности самой Ассоциации. В разделе «Новости отрасли» отражены главные события строительного комплекса России и Ленинградской области. Ассоциация также

осуществляет информирование членов путем электронных рассылок. За отчетный период было направлено **33** информационных рассылки.

Для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Ассоциации, в отчетный период осуществлялось взаимодействие с ведущими специализированными СМИ:

- интернет-порталом «Саморегулирование»;
- интернет-порталом «Все о саморегулировании»;
- интернет-порталом NSP.ru и газетой «Недвижимость и строительство Санкт-Петербурга»;
- порталом АСН-инфо и газетой «Строительный еженедельник»;
- порталом и газетой «Кто строит в Петербурге».



Владимир Чмырёв: «Кадровый дефицит строителей нужно преодолевать всеми возможными способами, включая плотную работу с подрастающим поколением и молодежью»

Аналитика

26 июня 2025, 12:04

Национальный конкурс профессионального мастерства «Строймастер» в этом году отмечает 15-летие. Лучшие сварщики, каменщики, штукатуры и монтажники каркасно-обшивных конструкций (КОК) России под флагами Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) подтверждают свое мастерство на региональных этапах конкурса. Не исключение и наш Северо-Запад, где уже определены лучшие специалисты Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Директор Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» Владимир Чмырёв подводит промежуточные итоги регионального этапа конкурса.



Фото: Ассоциация "Строительный комплекс Ленинградской области"

БИЗНЕС-ИНТЕРВЬЮ

ВЛАДИМИР ЧМЫРЁВ: «КОНКУРСЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МАСТЕРСТВА — ЭТО РАБОТА НАД УКРЕПЛЕНИЕМ КАДРОВОЙ БАЗЫ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ»

Свой 15-летний «рабочий» юбилей Национальный конкурс профессионального мастерства «Строймастер», который проходит в стране под эгидой Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), торжественно завершил в Санкт-Петербурге, куда съехались финалисты всех регионов России.



Владимир Чмырёв

Наш город не впервые принимает финал «Строймастера», но масштаб мероприятия и количество участников в этом году потребовали усилий сразу нескольких профобъединений и организаций. Директор Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» («СК ЛО») Владимир Чмырёв рассказывает об уникальном опыте, полученном при проведении федерального этапа конкурса, о ситуации с кадровым потенциалом строек в Ленинградской области.

— Владимир Анатольевич, как прошел финал «Строймастера» и чем удивил Петербург в этом году?

— Наша Ассоциация впервые подключилась к организации мероприятия такого уровня. Но поскольку мы проводим региональные этапы конкурса в рамках Северо-Западного федерального округа и техническую базу используем ту же самую — Колледж Метростроя, наши сотрудники справились со своими задачами, как всегда, убедительно, профессионально и эффективно. Директор колледжа Александр Филатов всегда идет навстречу

органитету и оказывает всестороннюю поддержку конкурсу на своей площадке. Что касается специфики прошедшего финала, то, помимо традиционно насыщенной культурной программы, которую может предложить Петербург, участники конкурса — победители, призеры и дипломанты — получили свои награды в присутствии большой профильной аудитории Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс».

Сам конкурс прошел в Колледже Метростроя, с которым мы сотрудничаем много лет, проводя там региональные этапы. Необходимо отметить слаженность и профессионализм руководства учебного заведения и его преподавательского состава: весь колледж, включая студентов и технический персонал, превратился в единую строительную площадку, где соревновались лучшие в стране штукатуры, сварщики, каменщики и монтажники. При таком огромном наплыве участников, высоких гостей, включая иностранных, федеральных СМИ и телеканалов все мероприятия финала прошли без сучка и задоринки. Нашим сотрудникам даже пришлось проводить предварительный инструктаж для корреспондентов телевидения, чтобы объяснить им специфику каждой рабочей специальности для наиболее эффектных кадров.

Еще одной интересной особенностью финала я бы назвал «Конкурс в рубашках» в формате игры, где организаторы дали возможность руководителям профессиональных объединений и организаций проявить себя в кирпичной кладке на глазах у представителей прессы и участников конкурса. Это было очень азартно и смело! Как выяснилось, лучше всех кирпич укладывает президент НОСТРОЙ Антон Глушков.



Антон Мороз

— Вы упомянули конференцию «Российский строительный комплекс», которая ежегодно проводится в Санкт-Петербурге. Наверное, торжественное награждение финалистов «Строймастера» прошло в рамках конференции явно неслучайно?

— Инициатором проведения финала конкурса в Петербурге совместно с конференцией является вице-президент НОСТРОЙ, координатор НОСТРОЙ по СЗФО Антон Мороз. Наша Ассоциация вошла в состав соорганизаторов и конкурса, и конференции. Поэтому мне хочется отметить сотрудников Ассоциации, которые не только успешно масштабировали свои навыки в проведении региональных этапов, но и сумели в два дня провести два крупных ключевых мероприятия и более десятка круглых столов, совеща-



щений и встреч федерального уровня внутри профсообщества. Такой уровень организации сегодня мало кому по плечу, но нам есть на кого опереться. К примеру, ежегодно в рамках конференции «Российский строительный комплекс» мы предоставляем возможность студентам Санкт-Петербургского архитектурно-строительного колледжа (СПАСК) проходить практику по организации деловых мероприятий по узкой отраслевой тематике. В этом году особенно плотно учащиеся колледжа были задействованы в круглом столе, посвященном образовательным программам вузов и сузов в области реставрации и реконструкции исторического наследия Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Подобное сотрудничество положительно сказывается на усилении от-

ветственности в кадровом воспитании молодежи. Ведь по данным Правительства Ленинградской области, свыше 80% вакансий в регионе связано со стройкой и инженерной эксплуатацией инфраструктуры: строительный комплекс формирует основной запрос на рынке труда. Так или иначе, но все мы — государство, профсообщество, бизнес — работаем над укреплением кадровой базы отрасли: повышается уровень заработной платы, формируются стабильные и приятные условия труда. Крайне важно готовить специалистов системно, начиная со студенческой скамьи, — через архитектурные школы, проектные конкурсы и практикоориентированные форматы. Такое взаимодействие позволяет заранее видеть будущих профессионалов и формировать сильные команды.